

**EMPRESA DE DESARROLLO UBRANO DE BARRANQUILLA Y EL CARIBE - EDUBAR S.A.**  
**PRESUPUESTO DE INTERVENTORÍA - PROCESO SA-08-2022**



**OBJETO:**

**INTERVENTORIA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA) PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO FAMILIAR DEL ECOPARQUE CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA QUE SE ENCUENTRA PRIORIZADO EN EL PLAN DE ACCIÓN 2021 DEL PACTO FUNCIONAL ATLÁNTICO.**

ITEM	CANT.	CARGO / OFICIO	DEDICACION (H-MES)	SALARIO MENSUAL	PARTICIPACIÓN TOTAL (MESES)	VALOR PARCIAL MENSUAL
<b>PERSONAL PROFESIONAL</b>						
1	1	Director General de Interventoría	100%	12.000.000,00	13,00	156.000.000,00
2	2	Residente Interventoría	100%	6.000.000,00	10,00	120.000.000,00
3	1	Arquitecto Urbanista	100%	4.500.000,00	10,00	45.000.000,00
4	1	Auxiliar de Ingeniería	100%	2.000.000,00	10,00	20.000.000,00
5	1	Especialista Estructural	80%	5.500.000,00	10,00	44.000.000,00
6	1	Especialista Eléctrico	70%	5.500.000,00	10,00	38.500.000,00
7	1	Especialista Hidráulico	70%	5.500.000,00	10,00	38.500.000,00
8	1	Especialista Geotécnico	80%	5.500.000,00	10,00	44.000.000,00
9	1	Especialista Ambiental	100%	7.000.000,00	10,00	70.000.000,00
10	1	Especialista Transporte	60%	5.500.000,00	10,00	33.000.000,00
11	2	Profesional SISO	100%	3.500.000,00	10,00	70.000.000,00
<b>PERSONAL TÉCNICO</b>						
13	3	Inspector	100%	1.900.000,00	10,00	57.000.000,00
<b>PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>						
15	1	Mensajero	100%	1.400.000,00	10,00	14.000.000,00
16	1	Auxiliar Administrativo	100%	1.500.000,00	10,00	15.000.000,00
<b>SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL</b>						<b>765.000.000,00</b>
<b>FACTOR MULTIPLICADOR</b>						<b>2,30</b>
<b>SUBTOTAL COSTOS PERSONAL</b>						<b>1.759.500.000,00</b>

<b>OTROS COSTOS DIRECTOS</b>						
ITEM	CANT.	CONCEPTO	VALOR MES	OCUPACION O ALQUILER PROMEDIO /MES	TIEMPO DE UTILIACION TOTAL	VALOR PARCIAL (\$)
1	2	Alquiler Vehículo tipo camioneta doble cabina incluye combustible y Conductor. Modelo 2018 o mayor y Cilindraje 2.0	7.500.000	100%	10,00	150.000.000,00
2	2	Comisión topográfica mensual, incluye 1 coordinador de topografía, 1 topógrafo, cadeneros, dibujantes, lancha para replanteo en agua, estación total y nivel.	14.621.663	100%	10,00	292.433.260,00
3	1	Dotación equipos para oficina	7.000.000	100%	1,00	7.000.000,00
4	1	Comunicación (Datos, Internet, modem, telefonía etc)	1.500.000	100%	10,00	15.000.000,00
5	1	Papelería, correo, cafetería y otros	800.000	100%	10,00	8.000.000,00
<b>TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS</b>						<b>472.433.260,00</b>

<b>TOTAL COSTO INTERVENTORÍA ANTES DE IVA</b>		<b>2.231.933.260,00</b>
<b>IVA</b>	<b>19,00%</b>	<b>424.067.319,40</b>
<b>TOTAL COSTO INTERVENTORÍA</b>		<b>2.656.000.579,40</b>

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO  
R/L LILIANA MARGARITA ARAOS BERARDINELLI  
NOMBRE: CONSORCIO ECOPARQUES

Dirección: Vía 40 #73 - 290 / PS. 9 - MIX CENTRO DE NEGOCIOS  
Dirección web: [www.edubar.com.co](http://www.edubar.com.co)  
Correo correspondencia: [atencionalciudadano@edubar.com.co](mailto:atencionalciudadano@edubar.com.co)  
NIT. 800.091.140-4



EC-CER000316