

INFORME DE EVALUACIÓN

EVALUACION SELECCIÓN ABIERTA SA-04-2021

OBJETO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

PRESUPUESTO OFICIAL: \$82.480.158.947,00

De acuerdo con el acta de cierre del proceso, presentaron propuesta los siguientes proponentes:

N°	PROPONENTES	INTEGRANTES
1	CONSORCIO JCO MALLORQUÍN	JACUR S.A.S. NIT. 802000666-4 75% DE PARTICIPACIÓN OBRACI CONSTRUCCIONES S.A.S NIT. 901.355.251-4 25% DE PARTICIPACIÓN
2	A CONSTRUIR S.A.	NIT: 890.115.406-0
3	CONSORCIO ECOPARQUE MALLORQUÍN	TERRAPIN S.A.S NIT 900528103-2 60% DE PARTICIPACIÓN MAVIG S.A. NIT. 890.112.662-6 15% DE PARTICIPACIÓN UNION GLOBAL S.A. NIT. 802.013.829-4 25% DE PARTICIPACIÓN
4	CONSORCIO ECOPARQUE ME	MOTA ENGIL LATAM COL S.A.S NIT 901.236.271-1 99,999% DE PARTICIPACIÓN MOTA-ENGIL ENGENHARIA E CONSTRUCAO S.A. SUCURSAL COLOMBIA. NIT. 900.447.078-8 0,001% DE PARTICIPACIÓN

Una vez revisada el acta de cierre y las propuestas, el comité evaluador encuentra que el PROPONENTE No.2 A CONSTRUIR S.A. y el PROPONENTE No.3 CONSORCIO ECOPARQUE MALLORQUÍN, no presentaron garantía de seriedad de la oferta, incurriendo en causal de rechazo establecida en los términos de referencia numeral **2.2.3. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROUESTA**. Así las cosas, EDUBAR S.A no evaluará estas propuestas en consideración a lo expuesto. Se procede a evaluar las ofertas presentadas por el proponente 1 y el proponente 4, así:

INFORME DE EVALUACIÓN

EVALUACIÓN JURÍDICA

PROPONENTE No. 1

NOMBRE: CONSORCIO JCO MALLORQUIN

REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO: ADALBERTO VIVERO CORONEL

CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL: 72.291.185

ABONA PROPUESTA: SI _NO_

INTEGRANTES DEL CONSORCIO:

	NOMBRE	NIT	PORCENTAJE DE PARTICIPACION	NOMBRE DEL RESENTANTE LEGAL	CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL
1	JACUR S.A.S	802.000.666-4	75%	FAISAL JACOBO CURE ORFALE	72.201.621
2	OBRACI CONSTRUCCIONES S.A.S.	901.355.251-4	25%	JUAN MANUEL CUELLO GERLEIN	1.140.872.721

REQUISITOS	CUMPLE/NO CUMPLE	FOLIOS
Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	2-8
Abono de la propuesta	N/A	
Conformación de consorcio y/o unión temporal	CUMPLE	14-15
Certificado de existencia y representación legal	CUMPLE	17-20, 21-23
Certificado de cumplimiento de obligaciones con los sistemas integrales de seguridad social y aportes parafiscales	CUMPLE	121-122, 156-158
Capacidad del representante legal	CUMPLE	17-20, 21-23
Medidas Correctivas	CUMPLE	117-119
Certificado judicial	CUMPLE	113-115
Certificado de antecedentes fiscales	CUMPLE	107-111
Certificado de antecedentes disciplinarios	CUMPLE	101-105
Fotocopia del registro único tributario RUT o certificado de la Dian que no es declarante (persona jurídica y natural)	CUMPLE	11-12
Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	202-213
Fotocopia de la cedula del representante legal de la firma proponente	CUMPLE	8-10
RUP	CUMPLE	25-70, 71-99

PROPONENTE No. 4

NOMBRE: CONSORCIO ECOPARQUE ME

REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO / UT: NUNO TELMO CIPRIANO VIANA ABRANCHES

CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL: C.E. 416.155

ABONA PROPUESTA: SI X _NO_ ABONADA POR INGENIERO CIVIL

INTEGRANTES DEL CONSORCIO:

	NOMBRE	NIT	PORCENTAJE DE PARTICIPACION	NOMBRE DEL RESENTANTE LEGAL	CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL
1	MOTA ENGIL LATAM COL S.A.S	901236271-1	99,999%	NUNO TELMO CIPRIANO VIANA ABRANCHES	C.E 416.155
2	MOTA-ENGIL ENGENHARIA CONSTRUCAO S.A. SUCURSAL COLOMBIA	900447078-8	0,001%	NUNO VITOR DE SOUSA FIALHO	C.E 1.214.906

INFORME DE EVALUACIÓN

REQUISITOS	CUMPLE/NO CUMPLE	FOLIOS
Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	5-7
Abono de la propuesta	CUMPLE	7-12
Conformación de consorcio y/o unión temporal	CUMPLE-SUBSANÓ	14-16
Certificado de existencia y representación legal	CUMPLE	187-203,376-392
Certificado de cumplimiento de obligaciones con los sistemas integrales de seguridad social y aportes parafiscales	CUMPLE	322,511-512
Capacidad del representante legal	CUMPLE	187-203,376-392
Certificado judicial	CUMPLE	312-314, 502-504
Medidas Correctivas	CUMPLE	316-318, 505-507
Certificado de antecedentes fiscales	CUMPLE	303-306, 495-498
Certificado de antecedentes disciplinarios	CUMPLE	308-310,499-501
Fotocopia del registro único tributario rut o certificado de la Dian que no es declarante (persona jurídica y natural)	CUMPLE	210,400
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	830
Fotocopia de la cedula del representante legal de la firma proponente	CUMPLE	19-20
RUP	CUMPLE	212-301,402-494

EVALUACIÓN CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PROPONENTE	CONDICIÓN
CONSORCIO JCO MALLORQUIN	HÁBIL
CONSORCIO ECOPARQUE ME	HÁBIL

PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA No S.A.-04-2021

INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

INDICADOR	CONDICIÓN	CONDICIÓN
Capital de trabajo	Igual o mayor al 50% del PO	>= 50%
Índice de liquidez	Mayor o igual a 1.5 veces	>= 1,5
Índice de Endeudamiento	Menor o igual al 70%	<= 70%
Razón de cobertura	Mayor o igual que 1.5 veces	>= 1,5
Rentabilidad del patrimonio	Mayor o igual al 10%	>= 10%
Rentabilidad del activo	Mayor o igual al 5%	>= 5%
Patrimonio neto	Igual o mayor al 50% del PO	>= 50%

VALOR DEL PROCESO 82.480.158.947

PROponentes	Capital de trabajo	Liquidez	Índice de Endeudamiento	Razón de cobertura	Rentabilidad del patrimonio	Rentabilidad del activo	Patrimonio neto
CONSORCIO JCO MALLORQUIN	42.041.912.556	369,3	54,75%	1,6	14,25%	5,25%	55.021.145.998
JACUR SAS	39.768.257.709	6,11	60%	1,6	19%	7%	53.651.145.998
OBRAIC CONSTRUCCIONES SAS	2.273.654.847	363,18	39%	Indeterminado	0%	0%	1.370.000.000
	Hábil	Hábil	Hábil	Hábil	Hábil	Hábil	Hábil
CONSORCIO ECOPARQUE ME	483.246.996.643	3,21	69,00%	3.933,05	172,00%	53,00%	763.591.509.044
MOTA-ENGL LATAM COL SAS	220.125.452	1,97	69%	Indeterminado	172%	53%	156.923.701
MOTA ENGL INGENIERIA E CONSTRUCAO SA	483.026.871.191	1,24	76%	6,31	5%	1%	763.434.585.343
	Hábil	Hábil	Hábil	Hábil	Hábil	Hábil	Hábil

Dirección: Vía 40 #73 - 290 / PS. 9 - MIX CENTRO DE NEGOCIOS
 Dirección web: www.edubar.com.co
 Correo correspondencia: atencionalciudadano@edubar.com.co
 NIT. 800.091.140-4



INFORME DE EVALUACIÓN

EVALUACIÓN TÉCNICA

EXPERIENCIA GENERAL DE LOS OFERENTES:

PROPONENTE 1 – CONSORCIO JCO MALLORQUIN

No. de orden	FOLIO	Número consecutivo RUP	Contrato o resolución		% PARTICIPACION	Integrante que aporta experiencia	Fecha de Terminación [Dia-mes-año]	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV				HABIL / NO HABIL
			No.	Objeto				VALOR TOTAL	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV AFECTADO POR EL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	VALOR TOTAL CERTIFICADO EN SMMLV	
1	179-181	14	TM-300-002-08	CONSTRUCCIÓN DEL TRAMO DE CORREDOR "OLAYA HERRERA 2" DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA Y SU ÁREA METROPOLITANA, SISTEMA TRANSMETRO, CARRERA 46 (AVENIDA OLA YA HERRERA) ENTRE EL CAÑO DEL MERCADO Y LA CALLE 45 (AVENIDA MURILLO), SIN INTERVENCIÓN DE LA INTERSECCIÓN DE LA CARRERA 46 CON LA CALLE 45, Y OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL ACCESO A LA ESTACIÓN DE RETORNO "ROMELIO MARTÍNEZ" Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO (Calle 72 a Calle 74), CON INTERVENCIÓN DE LA INTERSECCIÓN DE LA CARRERA 46 CON LA CALLE 72, DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS DE INTERVENCIÓN DE CADA UNO DE LOS COMPONENTES,	100%	OBRACI CONSTRUCCIONES S.A.S	02/11/2010	\$ 27.107.123.343,00	52635,19	52635,19	109.893,30	HABIL
2	182-185	47	1796-2015	MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN, GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL NUEVO PUENTE HONDA SOBRE EL RIQ MAGDALENA ENTRE LOS MUNICIPIOS DE HONDA Y PUERTO BOGOTA EN LOS DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA Y TOLIMA PARA EL PROGRAMA VÍAS PARA LA EQUIDAD	33,3%	OBRACI CONSTRUCCIONES S.A.S	17/12/2019	\$ 83.655.045.474,63	101018,51	33679,57		
3	186-191	39	2017-00515	CONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE PARQUES PUBLICOS Y CANCHAS DEPORTIVAS DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD, DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO - FASE I	70%	JACUR S.A.S	23/06/2019	\$ 27.893.947.754,00	33683,62	23578,54		

SUBSANÓ

PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA

INFORME DE EVALUACIÓN

PROPONENTE 4 - CONSORCIO ECOPARQUE ME

NO	FOLIO	Número consecutivo RUP	Contrato o resolución	% PARTICIPACION	Integrante que aporta experiencia	Fecha de Terminación [Dia-mes-año]	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV				HABIL / NO HABIL
			Objeto				VALOR TOTAL	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV AFECTADO POR EL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	VALOR TOTAL CERTIFICADO EN SMMLV	
1	31 - 43	115	AMPLIACION DEL MUELLE DEL TERMINAL XXI DEL PUERTO DE SINES	100%	MOTA ENGIL LATAM COL S.A.S	13/05/2011	\$ 17.291.919,26	82930,88	82930,88	153.458,66	HABIL
2	44 - 54	34	CONSTRUCCION DEL PARQUE DEPORTIVO DE SANTA MARIA - ASORES	33%	MOTA ENGIL LATAM COL S.A.S	30/09/2006	\$ 4.192.027,39	31618,74	10538,53		
3	55 - 70	16	CONSTRUCCION DEL NUEVO TERMINAL MARITIMO DE CRUCERO DE LA CIUDAD DE PONTA DELGADA	15%	MOTA ENGIL LATAM COL S.A.S	20/07/2008	\$ 65.148.079,15	399928,33	59989,25		

EXPERIENCIA ESPECIFICA DE LOS OFERENTES:

No	PROPONENTE	Con al menos UNO (1) de los contratos aportados válidos para acreditar experiencia, deberá certificar la construcción de pilotes, cuyo valor total de los pilotes construidos sean igual o superior a 5.000 SMMLV o 4.000 metros lineales.	Con al menos UNO (1) de los contratos aportados válidos para acreditar experiencia, se deberá certificar la CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURAS CIMENTADAS SOBRE CUERPOS DE AGUA, tales como: muelles y/o puentes y/o marinas y/o pasarelas peatonales.	Con al menos UNO (1) de los contratos aportados válidos para acreditar experiencia, deberá certificar la construcción de parques con un área como mínimo 8.596 m2.	HABIL / NO HABIL
1	PROPONENTE 1 – CONSORCIO JCO MALLORQUIN	5.929 SMMLV CONTRATO NO.2	CUMPLE CONTRATO NO.2	69.761 M2 CONTRATO NO.3	HABIL
4	PROPONENTE 4 - CONSORCIO ECOPARQUE ME	5.600 ML CONTRATO NO.1	CUMPLE CONTRATO NO.1	24.000 M2 CONTRATO NO.3	HABIL

EQUIPO DE TRABAJO

No	PROPONENTE	FOLIO	El proponente deberá presentar con su propuesta una certificación suscrita por el Representante legal indicando que en el evento de resultar adjudicatario del presente proceso contará con el equipo de trabajo requerido en el anexo técnico en las condiciones allí exigidas, durante la ejecución del contrato.
1	PROPONENTE 1 – CONSORCIO JCO MALLORQUIN	193	CUMPLE
4	PROPONENTE 4 - CONSORCIO ECOPARQUE ME	586	CUMPLE

PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA
INFORME DE EVALUACIÓN

RESUMEN EXPERIENCIA DE LOS OFERENTES

No	PROPONENTE	EXPERIENCIA DE LOS OFERENTES	EQUIPO DE TRABAJO	HABIL/NO HABIL
1	PROPONENTE 1 – CONSORCIO JCO MALLORQUIN	CUMPLE	CUMPLE	HABIL
4	PROPONENTE 4 - CONSORCIO ECOPARQUE ME	CUMPLE	CUMPLE	HABIL

RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES:

No	PROPONENTE	JURIDICO	TÉCNICO-EXPERIENCIA	FINANCIERO	ECONOMICA	RESULTADO
1	PROPONENTE 1 – CONSORCIO JCO MALLORQUIN	HABIL	HABIL	HABIL	HABIL	HABILITADO
4	PROPONENTE 4 - CONSORCIO ECOPARQUE ME	HABIL	HABIL	HABIL	HABIL	HABILITADO

PUNTAJE POR PRECIO DE LA OFERTA (500)

	Proponente	Ofrecimiento (PO \$ 82.480.158.947)	Ofrecimiento Revisión Aritmética	HABIL/NO HABIL	Media Geometrica:	PUNTAJE POR OFRECIMIENTO ECONOMICO
1	PROPONENTE 1 – CONSORCIO JCO MALLORQUIN	\$ 82.464.300.796	\$ 82.464.264.620	HABIL	\$82.393.991.530	500
4	PROPONENTE 4 - CONSORCIO ECOPARQUE ME	\$ 82.237.777.900	\$ 82.237.774.279	HABIL		499

**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA
INFORME DE EVALUACIÓN**

PUNTAJE ÍTEM REPRESENTATIVO (270)

	Proponente	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIGA LAMINADA CCA 08X30. (PO \$479.469,00)	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENTREPISO (PO \$841.199,00)	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA (PO \$820.951,00)	MEDIA GEOMÉTRICA ÍTEM 1	MEDIA GEOMÉTRICA ÍTEM 2	MEDIA GEOMÉTRICA ÍTEM 3	DN ÍTEM 1	DN ÍTEM 2	DN ÍTEM 3	Calificación ÍTEM 1	calificación ÍTEM 2	calificación ÍTEM 3	PUNTAJE ÍTEM REPRESENTATIVO
1	PROPONENTE 1 – CONSORCIO JCO MALLORQUIN	\$ 478.270,00	\$ 840.360,00	\$ 818.100,00	\$478.599,60	\$840.094,71	\$819.195,71	329,60	265,29	1095,71	90	90	60	240
4	PROPONENTE 4 - CONSORCIO ECOPARQUE ME	\$ 478.061,00	\$ 838.727,00	\$ 818.539,00				538,60	1367,71	656,71	60	60	90	210

APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (100 Puntos)

No.	PROPONENTE	FOLIOS	PUNTAJE
1	PROPONENTE 1 – CONSORCIO JCO MALLORQUIN	17-20, 21-23	100
4	PROPONENTE 4 - CONSORCIO ECOPARQUE ME	187-197, 376-386	100

PUNTAJE POR FACTOR DE CALIDAD (90)

	Proponente	ARBOLES OFRECIDOS	MEDIA GEOMÉTRICA Ar	Dn Ar	Puntaje Ar
1	PROPONENTE 1 – CONSORCIO JCO MALLORQUIN	2	2,00	0,00	90
2	PROPONENTE 4 - CONSORCIO ECOPARQUE ME	2		0,00	90

PUNTAJE PERSONAL DISCAPACIDAD (10 PUNTOS)

No.	PROPONENTE	FOLIOS	PUNTAJE
1	PROPONENTE 1 – CONSORCIO JCO MALLORQUIN	199-200	10
4	PROPONENTE 4 - CONSORCIO ECOPARQUE ME	177-183	10

**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA
INFORME DE EVALUACIÓN**

PUNTAJE POR NO SANCIONES (30 PUNTOS)

No.	PROPONENTE	FOLIOS	PUNTAJE
1	PROPONENTE 1 – CONSORCIO JCO MALLORQUIN	197	30
4	PROPONENTE 4 - CONSORCIO ECOPARQUE ME	175	30

RESUMEN PUNTAJE

No	PROPONENTE	PUNTAJE POR PRECIO DE LA OFERTA (500)	PUNTAJE ÍTEM REPRESENTATIVO (270)	PUNTAJE POR PROMOCIÓN INDUSTRIA NACIONAL (100)	PUNTAJE POR FACTOR DE CALIDAD (90)	PUNTAJE PERSONAL DISCAPACIDAD (10)	PUNTAJE POR NO SANCIONES (30)	RESULTADO (1000)
1	PROPONENTE 1 – CONSORCIO JCO MALLORQUIN	500	240	100	90	10	30	970
2	PROPONENTE 4 - CONSORCIO ECOPARQUE ME	499	210	100	90	10	30	939

Por los resultados obtenidos en la presente evaluación, el Comité Evaluador, recomienda a la Gerente de Edubar S.A adjudicar la presente **SELECCIÓN ABIERTA No. SA-04-2021** al proponente CONSORCIO JCO MALLORQUIN, representado por ADALBERTO VIVERO CORONEL, identificado con CC No. 72.291.185. La estructura plural se encuentra conformada así:

	NOMBRE	NIT	PORCENTAJE DE PARTICIPACION	NOMBRE DEL RESENTANTE LEGAL	CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL
1	JACUR S.A.S	802.000.666-4	75%	FAISAL JACOBO CURE ORFALE	72.201.621
2	OBRACI CONSTRUCCIONES S.A.S.	901.355.251-4	25%	JUAN MANUEL CUELLO GERLEIN	1.140.872.721

El proponente cumplió con los requisitos habilitantes establecidos en la Convocatoria, obteniendo el resultado ya mencionado. Se publica en la página WEB de EDUBAR S.A. y SECOP I, para el traslado a los oferentes, por el término de tres (03) días hábiles.

En constancia se firma en Barranquilla por los miembros del Comité Evaluador el día veintitrés (23) de junio de 2021.

ORIGINAL FIRMADO
ALBEIRO GARCIA ARIZA
Coordinador Oficina Contratos

ORIGINAL FIRMADO
CESAR IBAÑEZ MARQUEZ
Jefe de Contabilidad

ORIGINAL FIRMADO
ALVARO FERNANDEZ DIAZGRANADOS
Subgerente de Proyectos

ORIGINAL FIRMADO
MAURICIO VALDEBLÁNQUEZ TÁMARA
Subgerente de Contratación

ORIGINAL FIRMADO
PAOLA FIGUEROA CARRILLO
Contratista