

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE PISTA DE CICLOMONTAÑISMO Y SENDERISMO DE MIRAMAR BARRANQUILLA**  
**PRESUPUESTO OFICIAL: \$ 32.152.255.968,25**

**EVALUACION JURIDICA**

**PROPONENTE No. 1**

**NOMBRE: CONSORCIO SENDEROS 2021**

**REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO: ORLANDO ENRIQUE MOLINARES PARRA**

**CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL: 72.132.565**

**ABONA PROPUESTA: SI X NO**

**INTEGRANTES DEL CONSORCIO:**

	NOMBRE	NIT	PORCENTAJE DE PARTICIPACION	NOMBRE DEL RESENTANTE LEGAL	CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL
1	DONADO ARCE & CIA S.A.S.	890.111.275-4	80%	ROBERTO CARLO DONADO ARCE	72.210.793
2	PACANO S.A.S	900.565.619-8	20%	ROBERTO CARLO DONADO ARCE	72.210.793

**DURACIÓN:** Duración igual o superior al plazo estimado del contrato, liquidación y dos (02) años más.

REQUISITOS	CUMPLE/NO CUMPLE	FOLIOS
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	4-6
Abono de la propuesta	Cumple	7-9
Conformación de consorcio y/o unión temporal	Cumple	11-12
Certificado de existencia y representación legal DONADO ARCE & CIA S.A.S.	Cumple	30-35
Certificado de existencia y representación legal PACANO S.A.S	Cumple	37-41
Certificado de cumplimiento de obligaciones con los sistemas integrales de seguridad social y aportes parafiscales DONADO ARCE & CIA S.A.S.	Cumple	19,21,22,148-150
Certificado de cumplimiento de obligaciones con los sistemas integrales de seguridad social y aportes parafiscales PACANO S.A.S	Cumple	20,23,24,151-153
Capacidad del representante legal DONADO ARCE & CIA S.A.S	Cumple	30-35
Capacidad del representante legal PACANO S.A.S	Cumple	37-41

INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVO

Medidas Correctivas representante legal DONADO ARCE & CIA S.A.S	Cumple	106-107
Medidas Correctivas representante legal PACANO S.A.S	Cumple	106-107
Medidas Correctivas representante del Consorcio	Cumple	106
Consulta RUES DONADO ARCE & CIA S.A.S	Cumple	Verificado de oficio
Consulta RUES PACANO S.A.S	Cumple	Verificado de oficio
Certificado judicial representante legal DONADO ARCE & CIA S.A.S	Cumple	103,104
Certificado judicial representante legal PACANO S.A.S	Cumple	103,104
Certificado judicial representante del Consorcio	Cumple	103
Certificado de antecedentes fiscales DONADO ARCE & CIA S.A.S	Cumple	99-100
Certificado de antecedentes fiscales PACANO S.A.S	Cumple	99-101
Certificado de antecedentes fiscales Representante del Consorcio	Cumple	98
Certificado de antecedentes disciplinarios DONADO ARCE & CIA S.A.S	Cumple	94-95
Certificado de antecedentes disciplinarios PACANO S.A.S	Cumple	94-96
Certificado de antecedentes disciplinarios Representante del Consorcio	Cumple	93
Fotocopia del registro único tributario RUT o certificado de la Dian que no es declarante (persona jurídica) DONADO ARCE & CIA S.A.S	Cumple	109
Fotocopia del registro único tributario RUT o certificado de la Dian que no es declarante (persona jurídica) PACANO S.A.S	Cumple	110
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	14-17
Fotocopia de la cedula del representante legal de la firma proponente DONADO ARCE & CIA S.A.S	Cumple	26
Fotocopia de la cedula del representante legal de la firma proponente PACANO S.A.S	Cumple	26
Fotocopia de la cedula del representante del CONSORCIO	Cumple	27
RUP DONADO ARCE & CIA S.A.S	Cumple	44-80
RUP PACANO S.A.S	Cumple	82-91

**EVALUACIÓN FINANCIERA**

PROPONENTE	CONDICIÓN	OBSERVACIONES
<b>CONSORCIO SENDEROS 2021</b>	HÁBIL	N/A

PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-17-2021

INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVO

SELECCIÓN ABIERTA SA-017-2021

CONSTRUCCIÓN DE PISTA DE CICLOMONTAÑISMO Y SENDERISMO DE MIRAMAR BARRANQUILLA

INDICADOR	CONDICIÓN	CONDICIÓN
Capital de trabajo	Igual o mayor al 50% del PO	>= 50%
Índice de liquidez	Mayor o igual a 1.5 veces	>= 1,5
Índice de Endeudamiento	Menor o igual al 70%	<= 70%
Razón de cobertura	Mayor o igual que 1,5 veces	>= 1,5
Rentabilidad del patrimonio	Mayor o igual al 10%	>= 10%
Rentabilidad del activo	Mayor o igual al 5%	>= 5%
Patrimonio neto	Igual o mayor al 50% del PO	>= 50%
<b>VALOR DEL PROCESO</b>		<b>32.152.255.968</b>

PROPONENTES	Capital de trabajo	Liquidez	Índice de Endeudamiento	Razón de cobertura	Rentabilidad del patrimonio	Rentabilidad del activo	Patrimonio neto
<b>CONSORCIO SENDEROS 2021</b>	<b>40.194.025.702</b>	<b>3,10</b>	<b>51,00%</b>	<b>40,34</b>	<b>24,00%</b>	<b>10,80%</b>	<b>79.505.701.723</b>
DONADO ARCE & CIA S.A.S	80,00% 35.995.152.271	3,39	52%	49,63	29%	13%	27.223.216.150
PACANO S.A.S	20,00% 4.198.873.431	1,92	47%	3,16	4%	2%	52.282.485.573
	Hábil	Hábil	Hábil	Hábil	Hábil	Hábil	Hábil

INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVO

**EXPERIENCIA GENERAL DE LOS OFERENTES:**

**PROPONENTE 1 – CONSORCIO SENDERO 2021**

No. de orden	FOLIO	Número consecutivo o RUP	No.	Contrato o resolución	CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS 72 14 29 72 14 13 72 14 15 72 15 31	% PARTICIPACION	Integrante que aporta experiencia	Fecha de Terminación [Dia-mes-año]	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV			HABIL / NO HABIL
				Objeto( CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE PLAZAS Y/O PARQUES Y/O ESCENARIOS DEPORTIVOS O ALGUNA OTRA EDIFICACION DE LAS CONTENIDAS EN EL SUBGRUPO DE OCUPACIÓN L-1 DEL TITULO K DE LA NSR-10 Y/O CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONTENCIÓN DE TIERRAS)					VALOR TOTAL	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV AFECTADO POR EL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	
1	157-163	77	0112-2014-000072	MEJORAMIENTO, CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE 2)	Cumple	59%	DONADO ARCE & CIA S.A.S	07-06-16	\$ 22.437.487.105,00	32543,80	19200,84	HABIL
2	166-184	98	0120170 0101 2 DDE 2017	CONSTRUCCION DEL COLISEO HUMBERTO PEREA (NUEVO PALACIO DE COMBATE) Y SUS ALREDEDOR EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ENMARCADO DENTRO DEL PROGRAMA DE LOS JUEGOS CENTROAMERICANOS Y DEL CARIBE 2018	Cumple	37,5%	DONADO ARCE & CIA S.A.S	15-07-18	\$ 25.523.168.655,31	32669,99	12251,25	
3	185-199	100	295 DE 2017	CONSTRUCCION DE OBRAS PARA LA ATENCION DEL SITIO TURISTICO LOCALIZADO EN EL CORREDOR VIAL MONITOS-SAN BERNANRDO DEL VIENTO- LORICA RUTA 9003 EN EL DPTO DEL CORDOBA.	Cumple	50%	DONADO ARCE & CIA S.A.S	13-05-19	\$ 16.338.251.886,70	19729,42	9864,71	

INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVO

**EXPERIENCIA ESPECÍFICA DE LOS OFERENTES:**

	PROPONENTE	Con la sumatoria de las áreas de los contratos válidos aportados, se debe acreditar un CON AL MENOS UNO DE LOS CONTRATOS VALIDOS APORTADOS SE DEBERA ACREDITAR LA CONSTRUCCION Y/O AMPLIACION DE PARQUES QUE SUMEN UN AREA DE INTERVENCION TOTAL NO MENOR DE 10.000 M2	CON AL MENOS UNO DE LOS CONTRATOS VÁLIDOS APORTADOS SE DEBE ACREDITAR LA EJECUCIÓN DE AL MENOS 2.400 ML EN LA CONSTRUCCIÓN DE PILOTES PRE-EXCAVADOS Y/O ESTABILIZACIÓN DE SUELOS CON COLUMNAS DE GRAVA O SUELOCEMENTO O LECHADA, CON UN DIÁMETRO NO MENOR A 50 CM.	CON AL MENOS UNO DE LOS CONTRATOS VÁLIDOS APORTADOS SE DEBERÁ ACREDITAR LA CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONTENCIÓN DE TIERRAS (*) CUYA SUMATORIA DE CANTIDADES SEA IGUAL O SUPERIOR A 661 M3 O 235 ML (LOS ML SERÁN MEDIDOS COMO DISTANCIA CONTENIDA LINEALMENTE POR LA PANTALLA DE CONTENCIÓN CONFORMADA, CON ALTURA MÍNIMA DE 1 METRO)	HABIL / NO HABIL
1	CONSORCIO SENDEROS 2021	157.625,59 M2 CONTRATO 1 CUMPLE	14.200,00 CONTRATO 3 CUMPLE	2.365,32 CONTRATO 3	HABIL

**EQUIPO DE TRABAJO**

	PROPONENTE	Para efectos de garantizar lo anterior, el proponente deberá presentar con su propuesta una certificación suscrita por el Representante legal indicando que en el evento de resultar adjudicatario del presente proceso contará con el equipo de trabajo requerido en el anexo técnico en las condiciones allí exigidas, durante la ejecución del contrato.	HABIL / NO HABIL
1	PROPONENTE 1 – CONSORCIO SENDEROS 2021	CUMPLE	HABIL

**RESUMEN EXPERIENCIA DE LOS OFERENTES**

No	PROPONENTE	EXPERIENCIA DE LOS OFERENTES	EQUIPO DE TRABAJO	HABIL/NO HABIL
1	PROPONENTE 1 – CONSORCIO SENDEROS 2021	CUMPLE	CUMPLE	HABIL

**RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES:**

No	PROPONENTE	JURIDICO	TÉCNICO-EXPERIENCIA	FINANCIERO	ECONOMICA	RESULTADO
1	PROPONENTE 1 – CONSORCIO SENDEROS 2021	HÁBIL	HABIL	HABIL	HABIL	HABILITADO

**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-17-2021**  
**INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVO**

Conforme a la evaluación realizada, se procederá a calificar al proponente así:

**PUNTAJE POR PRECIO DE LA OFERTA (500)**

	Proponente	Rep. Legal	Ofrecimiento	Ofrecimiento Revisión Aritmética	Porcentaje de Diferencia Revisión Aritmética	CUMPLE REVISION ARITMETICA (+-1)	HABIL/NO HABIL	HABIL/NO HABIL	PUNTAJE POR OFRECIMIENTO ECONOMICO
1	CONSORCIO SENDEROS 2021	ORLANDO ENRIQUE MOLINARES PARRA	\$ 31.980.202.127,02	\$ 31.980.740.561,16	0,00%	ACEPTADA	HABIL	1	499

**PUNTAJE ÍTEM REPRESENTATIVO (270)**

	Proponente	CONCRETO DE PILOTOS PRE-EXCAVADOS Y FUNDIDOS EN SITIO DE 100cm DE DIAMETRO, CONCRETO TREMIE 3/4" 28MPa	ANCLAJE POR METRO LINEAL (ML) DE PANTALLA. ACTIVOS DE 4" DE TORONES DE 1/2"	ACERO DE REFUERZO	MEDIA GEOMÉTRICA ÍTEM 1	MEDIA GEOMÉTRICA ÍTEM 2	MEDIA GEOMÉTRICA ÍTEM 3	DN ÍTEM 1	DN ÍTEM 2	DN ÍTEM 3	Calificación ÍTEM 1	Calificación ÍTEM 2	Calificación ÍTEM 3	PUNTAJE ÍTEM REPRESENTATIVO (270 PUNTOS)
1	CONSORCIO SENDEROS 2021	\$ 912.151,29	\$ 437.810,75	\$ 5.845,58	\$ 919.070,36	\$ 440.016,36	\$ 5.860,25	6919,07	2205,61	14,67	90	90	90	270

**INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVO**

**APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (100 Puntos)**

No.	PROPONENTE	FOLIOS	PUNTAJE
1	CONSORCIO SENDEROS 2021	201-203	100

**PUNTAJE POR FACTOR DE CALIDAD (90)**

	Proponente	ARBOLES OFRECIDOS	MEDIA GEOMÉTRICA Ar	Dn Ar	Puntaje Ar
1	CONSORCIO SENDEROS 2021	11	11	0,00	90

**PUNTAJE POR NO SANCIONES (30 PUNTOS)**

No.	PROPONENTE	FOLIOS	PUNTAJE
1	CONSORCIO SENDEROS 2021	NO APORTA	30

**PUNTAJE PERSONAL DISCAPACIDAD (10 PUNTOS)**

No.	PROPONENTE	FOLIOS	PUNTAJE
1	CONSORCIO SENDEROS 2021	219-220	10

**RESUMEN PUNTAJE**

No	PROPONENTE	PUNTAJE POR PRECIO DE LA OFERTA (500)	PUNTAJE ÍTEM REPRESENTATIVO (270)	FACTOR DE CALIDAD (90)	PUNTAJE POR PROMOCIÓN INDUSTRIA NACIONAL (100)	PUNTAJE PERSONAL DISCAPACIDAD (10)	PUNTAJE POR NO SANCIONES (30)	RESULTADO (1000)
1	PROPONENTE 1 – CONSORCIO SENDEROS 2021	499	270	90	100	10	30	999

Por los resultados obtenidos en la presente evaluación, y en el ejercicio de verificación previo a la adjudicación, el Comité Evaluador identificó que se requería realizar ajustes a la corrección aritmética realizada al ofrecimiento económico del proponente CONSORCIO SENDEROS 2021, así como al puntaje otorgado. Teniendo en cuenta lo anterior, y de conformidad con la calificación obtenida, el comité evaluador, recomienda a la Gerente de Eubar S.A adjudicar la presente SELECCIÓN ABIERTA No. SA-17-2021 al proponente **CONSORCIO SENDEROS 2021**, representado por ORLANDO ENRIQUE MOLINARES PARRA, identificado con C.C No. 72.132.565, por el valor de su oferta con corrección aritmética la cual corresponde a la suma de \$ 31.980.740.561,16. La estructura plural se encuentra conformada así:

	NOMBRE	NIT	PORCENTAJE DE PARTICIPACION	NOMBRE DEL RESENTANTE LEGAL	CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL
1	DONADO ARCE & CIA S.A.S.	890.111.275-4	80%	ROBERTO CARLO DONADO ARCE	72.210.793
2	PACANO S.A.S	900.565.619-8	20%	ROBERTO CARLO DONADO ARCE	72.210.793



Quien cumplió con los requisitos habilitantes establecidos en la Convocatoria, obteniendo el resultado ya mencionado. Se publica en la página WEB de EDUBAR S.A. y SECOP I.

En constancia se firma en Barranquilla por los miembros del Comité Evaluador el doce (12) de enero de 2022.

ORIGINAL FIRMADO  
**GUILLERMO COBA MANOSALVA**  
Asesor Subgerencia de Contratación

ORIGINAL FIRMADO  
**CESAR IBAÑEZ MARQUEZ**  
Jefe de Contabilidad

ORIGINAL FIRMADO  
**PEDRO MORA**  
Asesor Subgerencia de Proyectos

ORIGINAL FIRMADO  
**MAURICIO VALDEBLÁNQUEZ TÁMARA**  
Subgerente de Contratación

ORIGINAL FIRMADO  
**LAURA MOVILLA**  
Asesor Subgerencia de Proyectos