

Cartagena de Indias, D. T. y C 07 de Abril de 2021

Señores:

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A - EDUBAR

Atn: **ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL**

Representante Legal – EDUBAR S.A

Dirección Vía 40 N° 73-290 / PS 9 – MIX CENTRO DE NEGOCIOS

Ref. **CONTROL DE ADVERTENCIA Y LEGALIDAD AL PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-08-2020**

Objeto: "CONSTRUCCIÓN DE VÍAS URBANAS, CONSTRUCCIÓN DE CANALES Y/O BOXCULVERT EN CONCRETO REFORZADO, PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI Y XII EN LAS LOCALIDADES SUR ORIENTE, NORTE CENTRO HISTÓRICO, RIOMAR, SUR OCCIDENTE Y METROPOLITANA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA."

Cordial Saludos

Yo, **ABELARDO MEZA HERAZO** identificados como aparece al pie de su firma, **Veedor Ciudadano** actuando en representaciones de la **Veeduría Ciudadana FUNCICARIBE**, haciendo uso de los derechos otorgados por la constitución política de Colombia, y las facultades emanadas de la ley 850 de 2003, la ley 1757 del 6 de Julio de 2015, en su artículo 60.

Que la ley estatutaria 850 de 2003 en su ARTÍCULO 4°. OBJETO. "La vigilancia de la gestión pública por parte de la Veeduría Ciudadana se podrá ejercer sobre la gestión administrativa, con sujeción al servicio de los intereses generales y la observancia de los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad, y publicidad.

En virtud de realizar un control social eficiente y eficaz, acudimos a su despacho como responsable del proceso de **SELECCIÓN ABIERTA SA-08-2020**, con el debido respeto que nos caracteriza y al cual siempre acostumbramos con el objeto de hacerle llegar una observación con relación al informe de evaluación publicado en el SECOP I y en la página web oficial de EDUBAR por el comité evaluado, en los siguientes términos:

OBSERVACIÓN 1

CONSTRUCTORA DE OBRAS DE VIVIENDA E INGENIERIA S.A.S. COVEIN

Que, el oferente **CONSTRUCTORA DE OBRAS DE VIVIENDA E INGENIERIA S.A.S. COVEIN**, presenta dentro de la oferta en el **MODULO III** al **ING. GUILLERMO ALBERTO CUELLO GIESEKEN**, como **COORDINADOR DE PROYECTO**, presenta dentro de oferta **CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIAS** del haber laborado como GERENTE DE PROYECTO en el **012017000839** desde **el 18 de Diciembre del 2017 hasta el 30 de Agosto del 2018**, cuyo OBJETO fue: "PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO HIDRAULICO PARA EL PROGRAMA DE BARRIOS A LA OBRA **ETAPA V**, MODULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X EN LAS LOCALIDADES SUR ORIENTE, NORTE CENTRO HISTORICO, RIOMAR, SUR OCCIDENTE Y METROPOLITANA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA MODULO II",

189

FACTOR DE CALIDAD – IMPLEMENTACION PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS (100 Puntos)

Barranquilla, 24 de febrero de 2021.

Señores
EDUBAR S.A.
Barranquilla

REFERENCIA: SELECCIÓN ABIERTA SA-08-2020. MÓDULO (III)

Yo **GUILLERMO CUELLO G**, en calidad de PROFESIONAL PROPUESTO para el CARGO de COORDINADOR DE PROYECTO, dentro del Proceso de Selección de la referencia, cuyo objeto es la: **_CONSTRUCCIÓN DE VÍAS URBANAS, CONSTRUCCIÓN DE CANALES Y/O BOXCULVERT EN CONCRETO REFORZADO, PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI Y XII EN LAS LOCALIDADES SUR ORIENTE, NORTE CENTRO HISTÓRICO, RIOMAR, SUR OCCIDENTE Y METROPOLITANA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA**, en el evento que el proponente **COVEIN** resulte favorecido con la adjudicación del mismo, me comprometo a prestar mis servicios como profesional durante el término de ejecución del contrato y con la dedicación requerida en los pliegos de condiciones que corresponde A **SELECCIÓN ABIERTA SA-08-2020. MÓDULO (III)**

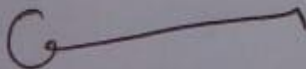
Atentamente,

Nombre del Profesional: **GUILLERMO CUELLO G.**

Cargo para el cual se propone: **COORDINADOR DE PROYECTO**

Profesión: **Ing. Civil.**

FIRMA: _____



NOMBRE DE QUIEN FIRMA: **GUILLERMO CUELLO G.**

195

**CONSORCIO
MANTENIMIENTO BARRIOS A LA OBRA 2017**

CERTIFICADO

Certificamos que el Ingeniero Guillermo Alberto Cuello Gieseken, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 72.275.077 laboró Desde el 18 de diciembre de 2017, hasta el 30 de agosto del 2018, desarrollando el cargo de GERENTE DE PROYECTO de la empresa, con una dedicación del 100%.

INFORMACION DEL PROYECTO

Fecha de inicio obra: Mayo 8 2017

Fecha de terminación obra: Agosto 30 de 2018

Valor final del contrato: \$ \$12.014.319.159,14

Objeto del proyecto:

PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO HIDRÁULICO PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA V, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX Y X EN LAS LOCALIDADES SUR ORIENTE, NORTE CENTRO HISTÓRICO, RIOMAR, SUR OCCIDENTE Y METROPOLITANA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MÓDULO II

Características del contrato:

- Pavimento en concreto de 500 psi a la flexión 11.913,33 m2.
- Pavimento en concreto MR42 PSI e= 0.20 m 2.116,12.
- Pavimento en concreto fluido 1500 PSI E= 0.15 M: 1.330,84 m2.
- Concreto asfáltico para parcheo E=0.05m incluye imprimación: 2361,29 m3 = a 47.225,80 m2
- Sobre carpeta en concreto asfáltico E=0.05m, incluye riego de liga, acabado con finisher y rodillos vibratorios y de llantas: 859,48 m3 = a 17.189,60 m2

TOTAL EN CONSTRUCCION PAVIMENTO: 79.775,69 M2

- Mantenimiento de vías con asfalto en frio modificado con polimeros en huecos de diferentes áreas.

**TOTAL MANTENIMIENTO DE VÍAS CON ASFÁLTO EN FRÍO MODIFICADO CON
POLÍMEROS EXPRESADO EN UN: 29.788 Y M2: 3.970,54**

Carrera 68 No 75-102
Tel 3532164 - 3579890.
E-mail gerencia@covein.com.co, f.campo@contecsa-sa.com
Barranquilla - Atlántico

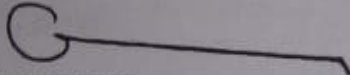
192

**CONSORCIO
MANTENIMIENTO BARRIOS A LA OBRA 2017**

- Construcción de filtros geotextil NT-1800- Triturado 0.40x0.60M; Reconstrucción de registros alcantarillado; Demolición de cuneta y retiro de material; Retiro de adoquines zonas hundidas y reinstalación; retiro de árboles existentes; Reconstrucción de tapa registro en andenes; Limpieza de registro- adecuación tapas cierre; Limpieza de tubería de 10".
- Base en Suelo Cemento Proporción 1:20 E=0.20m
- Bordillo en concreto de 500 PSI a la flexión
- Anden en Concreto Premezclado $F_c = 3.000\text{PSI}$ E=0.07m
- Corte, Demolición y Retiro de Pavimento de Concreto Rígido y/o Asfáltico: 23.559,84 m²
- Acero de Refuerzo de ½" 60.000 PSI legítimo para placas de Pavimento irregular cuantía 8KG/M²: 34.884,56 kg

Se expide el siguiente certificado a los 20 días del mes de enero de 2021.

Atentamente,



GUILLERMO ALBERTO CUELLO GIESEKEN
Representante Legal
c.c. No. 72.275.077

Que, está Veeduría Ciudadana se dio a la tarea de verificar la información aportada por el oferente **CONSTRUCTORA DE OBRAS DE VIVIENDA E INGENIERIA S.A.S. COVEIN**, de acuerdo a los expedientes de la propuesta presentada en el Distrito de BARRANQUILLA en el contrato **012017000839**, encontrando lo siguiente:

1. Que, los GERENCIA DE PROYECTO propuesta por la **CONSORCIO MANTENIMIENTO BARRIOS A LA OBRAS 2017** dentro de la propuesta consignada en el Distrito de Barranquilla dentro del CONTRATO 012017000839 conforme a la CARTA DE COMPROMISOS anexas son:

290

CARTA DE COMPROMISO PROFESIONALES.

Barranquilla, febrero 03 de 2017.

Señores
**DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO
DE BARRANQUILLA**

REFERENCIA: Licitación Pública No. LP-001-2017.

MODULO II.

Respetados señores:

Yo Guillermo Alberto Cuello Gieseken, en mi calidad de Representante legal del Consorcio Mantenimiento Barrios a la Obra 2017, en el evento de resultar adjudicatario del presente proceso de selección, me comprometo a instaurar el programa de Gerencia del Proyecto con el Ingeniero Civil Fredy David Campo García quien posee la suficiente idoneidad para desempeñar dicho cargo por su conocimiento, experiencia y alto grado de profesionalismo, quien acredita ser Project Management Professional y especialista en Gerencia de Proyectos de Ingeniería mediante una vinculación laboral con una dedicación del 100%, cuyo objeto es la: **"PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO HIDRÁULICO PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA V, MODULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, EN LAS LOCALIDADES SUR ORIENTE, NORTE CENTRO HISTORICO, RIOMAR, SUR OCCIDENTE Y METROPOLITANA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA"**, MODULO II.

Atentamente,

Nombre del Representante Legal proponente: Guillermo Alberto Cuello Gieseken.

C.C. N° 72.275.077 de Barranquilla.

Profesión: Ingeniero Civil.

FIRMA: _____



Guillermo Alberto Cuello Gieseken.

Consorcio Mantenimiento Barrios a la Obra 2017.

CARTA DE COMROMISO PROFESIONALES

Barranquilla, 03 de Febrero de 2017

Señores
DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

Ref.: Licitación Pública: No. LP-001-2017
Módulo No. 2

Respetados Señores:

Yo Fredy David Campo García, en calidad de PROFESIONAL PROPUESTO para el CARGO de PROFESIONAL CON CERTIFICADO PMP dentro del Proceso de Selección de la referencia, cuyo objeto es la: **PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO HIDRÁULICO PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA V, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X EN LAS LOCALIDADES SUR ORIENTE, NORTE CENTRO HISTÓRICO, RIOMAR, SUR OCCIDENTE Y METROPOLITANA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA**, en el evento que el proponente resulta favorecido con la adjudicación del mismo, me comprometo a prestar mis servicios como profesional durante el término de ejecución del contrato y con la dedicación requerida en los pliegos de condiciones que corresponde a 100%.

Por su parte, manifiesto que en la actualidad me encuentro comprometido en la ejecución de un proyecto con la Entidad _____, dentro del cual ejerzo el cargo de _____ con una dedicación del _____; por tal razón en el evento que el proponente resulte favorecido con la adjudicación del mismo manifiesto bajo la gravedad de juramento que dispondré de la dedicación requerida para el cargo al cual me proponen, en las condiciones establecidas en el pliego de condiciones. (EN CASO DE QUE APLIQUE).

Se deja expresa constancia que la presente manifestación se realiza bajo la gravedad del juramento, y en caso de que el DISTRITO evidencie o verifique que lo expresado no se encuentra ajustado a la realidad, se tomará como información no veraz, incurriendo en la CAUSAL DE RECHAZO No. 2 establecida en el numeral 6.4 del pliego de condiciones.

Atentamente,

Nombre del Profesional: Fredy David Campo García
Cargo para el cual se propone: Profesional con certificado PMP
C.C. N°: 3.746.122 de Puerto Colombia.
Profesión: Ingeniero Civil
Matrícula Profesional: TP 08202-54805ATL

FIRMA 
FREDY DAVID CAMPO GARCIA

En ese orden de ideas, le solicitamos muy amablemente al comité evaluador de EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A - EDUBAR, verificar en sus documentos en su calidad de **INTERVENTOR**, la veracidad de la información aportada en el proceso de selección abierta SA-008-2020, toda vez que existe **INCONGRUENCIA** en la información aportada por el oferente, al **CERTIFICAR** que el **ING. FREDY DAVID CAMPO GARCIA** se desempeñó como **RESIDENTE DE OBRA**, sin embargo los documentos aportados en la propuesta dan cuenta que fue el GERENTE DE PROYECTO. Así las cosas el oferente pretende inducir al **ERROR A EDUBAR** en la toma de decisiones de una SELECCIÓN OBJETIVA, toda vez que el interesado en quien FIRMA las CERTIFICACIONES.

Cordialmente;

Firmado el Original
ABELARDO MEZA HERAZO

Veedor Ciudadano
Presidente FUNCICARIBE

Dirección Manga Cll 26 N° 15-59 edif. Mirador de Segovia piso 201 Tel: 6655314
Móvil: 3005192024 email: funcicaribe@outlook.com