

**GERENCIA GENERAL**

**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020**

**INFORME DE EVALUACIÓN**

**INFORMACIÓN DEL PROCESO**

**OBJETO**

INTERVENTORIA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA) PARA LA ADECUACIÓN, EQUIPAMIENTO, MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES, PLAZAS, MALECONES, ESCENARIOS DEPORTIVOS, CULTURALES Y OTRAS TIPOLOGÍAS DE ESPACIO PÚBLICO PARA LA PRÁCTICA DEL DEPORTE, LA PROMOCIÓN DEL ENCUENTRO Y LA CONVIVENCIA CIUDADANA EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO

**PRESUPUESTO OFICIAL PROCESO** \$11.476.550.400

**PLAZO DE EJECUCIÓN** HASTA EL VEINTITRÉS (23) DE ABRIL DE 2023, CONTADO A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.

**PROCEDIMIENTO:** SELECCIÓN ABIERTA EN APLICACIÓN DEL NUMERAL 16.1.3. DEL MANUAL DE CONTRATACIÓN DE LA ENTIDAD

**PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:** Presentaron propuesta los siguientes proponentes:

No.	PROPONENTE	NIT o C.C.	FECHA Y HORA DE RADICACIÓN
1	CONSORCIO HIC HISPANO COLOMBIANO	<p>PROYECTOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES A.R. S.A.S. NIT. 802.009.210-0 PARTICIPACIÓN DEL 60%</p> <p>CONSULTORES DE INGENIERÍA UG21 SL SUCURSAL EN COLOMBIA NIT. 900.512.933-9 PARTICIPACIÓN DEL 15%</p> <p>ASESORÍA SUMINISTRO Y SERVICIOS S.A.S. NIT. 900.101.463-5 PARTICIPACIÓN DEL 25%</p>	14:11 del 11/12/2020
2	CONSORCIO IPDA	<p>HM INGENIERÍA S.A.S. NIT. 800.187.291-1 PARTICIPACIÓN DEL 80%</p> <p>IDC 21 S.A.S. NIT. 900.483.739-0 PARTICIPACIÓN DEL 20%</p>	14:17 del 11/12/2020

**GERENCIA GENERAL**

**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020**

**INFORME DE EVALUACIÓN**

3	CONSORCIO INTERPARQUES 2020	ROCCIA S.A.S. NIT. 900.388.860-8 PARTICIPACIÓN DEL 50%  TECNOLOGÍAS Y CONSULTORÍAS AMBIENTALES Y DE GESTIÓN S.A.S. NIT. 900.218.054-1 PARTICIPACIÓN DEL 30%  ALEXANDER MARTÍN OSPINO BERDUGO C.C. 85.467.695 PARTICIPACIÓN DEL 20%	14:23 del 11/12/2020
4	INGENIERÍA MASTER S.A.S.	INGENIERÍA MASTER S.A.S. NIT. 900.915689-6 100%	14:30 del 11/12/2020

**EVALUACIÓN DE PROPUESTAS:**

**ASPECTOS JURIDICOS:**

**PROPONENTE 1: CONSORCIO HIC HISPANO COLOMBIANO**

REQUISITOS	CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIOS
Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	4-5
Conformación de Unión Temporal	CUMPLE	11-12
Certificado de Existencia y Representación Legal	CUMPLE	56 al 64
Capacidad del Representante Legal	CUMPLE.	56 al 64
Certificación de cumplimiento de obligaciones con los sistemas generales de seguridad social y aportes parafiscales	CUMPLE	32 al 39
Certificado Judicial (Persona natural y del representante legal empresas, consorcios, uniones temporales, etc.)	CUMPLE	19-25-31
Certificado de antecedentes fiscales de la Contraloría General de la República.	CUMPLE	17-18-23-24-29-30
Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación.	CUMPLE	15-16-21-22-27-28
Fotocopia del Registro Único Tributario RUT o certificado de la DIAN que no es declarante (Persona jurídica y natural)	CUMPLE	50 al 54
Garantía de Seriedad de la oferta	CUMPLE	41 al 48
Fotocopia de la cédula del representante legal de la firma proponente.	CUMPLE	8

GERENCIA GENERAL

PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020

INFORME DE EVALUACIÓN

PROPONENTE 2: CONSORCIO IPDA

REQUISITOS	CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIOS
Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	3 al 5
Conformación de Unión Temporal	CUMPLE	7 al 9
Certificado de Existencia y Representación Legal	CUMPLE	15 al 26
Capacidad del Representante Legal	CUMPLE.	15 al 26
Certificación de cumplimiento de obligaciones con los sistemas generales de seguridad social y aportes parafiscales	CUMPLE	60-61-102-103-120-121
Certificado Judicial (Persona natural y del representante legal empresas, consorcios, uniones temporales, etc.)	CUMPLE	45-46-57-58
Certificado de antecedentes fiscales de la Contraloría General de la República.	CUMPLE	43-47-53-55
Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación.	CUMPLE	44-48-54-56
Fotocopia del Registro Único Tributario RUT o certificado de la DIAN que no es declarante (Persona jurídica y natural)	CUMPLE	31 al 37
Garantía de Seriedad de la oferta	CUMPLE	39 al 41
Fotocopia de la cédula del representante legal de la firma proponente.	CUMPLE	10-29

PROPONENTE 3: CONSORCIO INTERPARQUES 2020

REQUISITOS	CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIOS
Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE <b>Nota 1:</b> El proponente adjuntó carta de presentación de la propuesta en los folios 1 al 4 del ANEXO. <b>Nota 2:</b> En el cuaderno principal, folios 4-5 adjunta del ingeniero civil que avala la propuesta.	1-4 ANEXO 4-5
Conformación de Unión Temporal o Consorcio	CUMPLE	6-9
Certificado de Existencia y Representación Legal	CUMPLE	12-18 19-26 27-29
Capacidad del Representante Legal	CUMPLE	16 23-24
Certificación de cumplimiento de obligaciones con los sistemas generales de seguridad social y aportes parafiscales	CUMPLE	33-36 37-41 42-45
Certificado Judicial (Persona natural y del representante legal empresas, consorcios, uniones temporales, etc.)	CUMPLE	335-336 342-343 349-350 354-355
Certificado de antecedentes fiscales de la Contraloría General de la República.	CUMPLE	334 340-341 347-348 353

**GERENCIA GENERAL**

**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020**

**INFORME DE EVALUACIÓN**

Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación.	CUMPLE	333 338-339 345-346 352
Fotocopia del Registro Único Tributario RUT o certificado de la DIAN que no es declarante (Persona jurídica y natural)	CUMPLE	356-362
Garantía de Seriedad de la oferta	CUMPLE	30-31
Fotocopia de la cédula del representante legal de la firma proponente.	CUMPLE	11

**PROPONENTE 4: INGENIERÍA MASTER S.A.S.**

REQUISITOS	CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIOS
	CUMPLE	
Carta de presentación de la propuesta		1-7
Conformación de Unión Temporal o Consorcio	NO APLICA	N.A.
Certificado de Existencia y Representación Legal	CUMPLE	8-13
Certificación de cumplimiento de obligaciones con los sistemas generales de seguridad social y aportes parafiscales	CUMPLE	34-35
Capacidad del Representante Legal	CUMPLE	11-12
Certificado Judicial (Persona natural y del representante legal empresas, consorcios, uniones temporales, etc.)	CUMPLE	30-31
Certificado de antecedentes fiscales de la Contraloría General de la República.	CUMPLE	32-33
Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación.	CUMPLE	28-29
Fotocopia del Registro Único Tributario RUT o certificado de la DIAN que no es declarante (Persona jurídica y natural)	CUMPLE	15-19
Garantía de Seriedad de la oferta	CUMPLE	20-26
Fotocopia de la cédula del representante legal de la firma proponente.	CUMPLE	4

**CONCLUSIÓN ASPECTOS JURIDICOS:**

Nº	PROPONENTE	ESTADO DEL PROPONENTE
1	CONSORCIO HIC HISPANO COLOMBIANO	CUMPLE
2	CONSORCIO IPDA	CUMPLE
3	CONSORCIO INTERPARQUES 2020	CUMPLE
4	INGENIERÍA MASTER S.A.S.	CUMPLE

**GERENCIA GENERAL**  
**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020**  
**INFORME DE EVALUACIÓN**

**RESUMEN ASPECTOS FINANCIEROS:**

**PROPONENTE 1 – CONSORCIO HIC HISPANO COLOMBIANO**

CONSORCIO HIC HISPANO COLOMBIANO												
INDICADORES FINANCIEROS SOLICITADOS	PROYECTOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES A.R. SAS		No FOLIO	CONSULTORES DE INGENIERIA UG21 SL SUCURSAL EN COLOMBIA		No FOLIO	ASESORIA SUMINISTRO Y SERVICIOS SAS		No FOLIO	CONSOLIDADO	CONDICIÓN	REQUISITO DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 2.2.1 "INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL A VERIFICAR"
	60%		8-9	15%		8-9	25%		8-9	100%		
<b>Capital de Trabajo Operativo</b>	\$ 4.134.689.280	\$ 2.480.813.568		\$ 6.975.970.366	\$ 1.046.395.555		\$ 481.605.000	\$ 120.401.250		\$ 3.647.610.373	CUMPLE	Mayor o igual al 30% del presupuesto oficial
Act.cte	\$ 5.188.453.861	\$ 3.113.072.317	63	\$ 18.194.433.218	\$ 2.729.164.983	112	\$ 818.124.000	\$ 204.531.000	150	\$ 6.046.768.299		
Pas.cte	\$ 1.053.764.581	\$ 632.258.749	63	\$ 11.218.462.852	\$ 1.682.769.428	112	\$ 336.519.000	\$ 84.129.750	150	\$ 2.399.157.926		
<b>Liquidez</b>	4,92	4,92		1,62	1,62		2,43	2,43		2,52	CUMPLE	Mayor o igual a 2.5
Act.cte	\$ 5.188.453.861	\$ 3.113.072.317	63	\$ 18.194.433.218	\$ 2.729.164.983	112	\$ 818.124.000	\$ 204.531.000	150	\$ 6.046.768.299		
Pas.cte	\$ 1.053.764.581	\$ 632.258.749	63	\$ 11.218.462.852	\$ 1.682.769.428	112	\$ 336.519.000	\$ 84.129.750	150	\$ 2.399.157.926		
<b>Nivel de endeudamiento</b>	21%	21%		59%	59%		40%	40%		40%	CUMPLE	Menor o igual al 50%
Pasivo total	\$ 1.078.957.790	\$ 647.374.674	63	\$ 12.547.182.927	\$ 1.882.077.439	112	\$ 700.250.000	\$ 175.062.500	150	\$ 2.704.514.613		
Activo total	\$ 5.259.424.938	\$ 3.155.654.963	63	\$ 21.313.587.895	\$ 3.197.038.184	112	\$ 1.738.293.000	\$ 434.573.250	150	\$ 6.787.266.397		

**GERENCIA GENERAL**  
**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020**  
**INFORME DE EVALUACIÓN**

<b>Razón de cobertura de intereses</b>	<b>85,28</b>	<b>85,28</b>		<b>7</b>	<b>7,39</b>		<b>586.330.000</b>	<b>586330000,00</b>		<b>17,73</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>Mayor o igual a 4</b>
Utilidad antes de impuestos e intereses	\$ 864.007.341	\$ 518.404.405	63	2.658.235.132	\$ 398.735.270	112	586.330.000	\$ 146.582.500	150	\$ 1.063.722.174		
Gasto de interes	\$ 10.131.457	\$ 6.078.874	63	359.522.370	\$ 53.928.356	112	1	\$ 0	150	\$ 60.007.230		
<b>Rentabilidad operacional sobre patrimonio</b>	<b>21%</b>	<b>21%</b>		<b>30%</b>	<b>30%</b>		<b>56%</b>	<b>56%</b>		<b>26%</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>Mayor o igual a 0.05</b>
Utilidad operacional	\$ 864.007.341	\$ 518.404.405	63	2.658.235.132	\$ 398.735.270	112	586.330.000	\$ 146.582.500	150	\$ 1.063.722.174		
Patrimonio	\$ 4.180.467.148	\$ 2.508.280.289	63	8.766.404.968	\$ 1.314.960.745	112	1.038.043.000	\$ 259.510.750	150	\$ 4.082.751.784		
<b>Rentabilidad operacional sobre activo</b>	<b>16,43%</b>	<b>16,43%</b>		<b>12%</b>	<b>12%</b>		<b>34%</b>	<b>34%</b>		<b>16%</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>Mayor o igual a 0.05</b>
Utilidad operacional	\$ 864.007.341	\$ 518.404.405	63	2.658.235.132	\$ 398.735.270	112	586.330.000	\$ 146.582.500	150	\$ 1.063.722.174		
Activos totales	\$ 5.259.424.938	\$ 3.155.654.963	63	21.313.587.895	\$ 3.197.038.184	112	1.738.293.000	\$ 434.573.250	150	\$ 6.787.266.397		

**GERENCIA GENERAL**  
**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020**  
**INFORME DE EVALUACIÓN**

**PROPONENTE 2 – CONSORCIO IPDA**

CONSORCIO IPDA									
INDICADORES FINANCIEROS SOLICITADOS	HM INGENIERIA SAS		No FOLIO	IDC 21 SAS		No FOLIO	CONSOLIDADO	CONDICIÓN	REQUISITO DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 2.2.1 "INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL A VERIFICAR"
		<b>80%</b>		7-8	<b>20%</b>		7-8		
							<b>70%</b>		
<b>Capital de Trabajo demandado</b>	<b>\$ 9.420.377.785</b>	<b>\$ 7.536.302.228</b>		<b>2.599.953.000</b>	<b>\$ 519.990.600</b>		<b>\$ 8.056.292.828</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>Mayor o igual al 30% del presupuesto oficial</b>
Act.cte	\$ 14.279.447.139	\$ 11.423.557.711	92	5.284.023.000	\$ 1.056.804.600	105	\$ 12.480.362.311		
Pas.cte	\$ 4.859.069.354	\$ 3.887.255.483	92	2.684.070.000	\$ 536.814.000	106	\$ 4.424.069.483		
<b>Liquidez</b>	<b>2,94</b>	<b>2,94</b>		<b>1,97</b>	<b>1,97</b>		<b>2,82</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>Mayor o igual a 2.5</b>
Act.cte	\$ 14.279.447.139	\$ 11.423.557.711	92	5.284.023.000	\$ 1.056.804.600	105	\$ 12.480.362.311		
Pas.cte	\$ 4.859.069.354	\$ 3.887.255.483	92	2.684.070.000	\$ 536.814.000	106	\$ 4.424.069.483		

**GERENCIA GENERAL**  
**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020**  
**INFORME DE EVALUACIÓN**

<b>Nivel de endeudamiento</b>	<b>34%</b>	<b>34%</b>		<b>53%</b>	<b>53%</b>		<b>35%</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>Menor o igual al 50%</b>
Pasivo total	\$ 10.675.757.090	\$ 8.540.605.672	92	\$ 3.687.781.000	\$ 737.556.200	106	\$ 9.278.161.872		
Activo total	\$ 31.586.471.876	\$ 25.269.177.501	92	\$ 7.006.835.000	\$ 1.401.367.000	105	\$ 26.670.544.501		
<b>Razón de cobertura de intereses</b>	<b>4,07</b>	<b>4,07</b>		<b>132</b>	<b>132,01</b>		<b>4,70</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>Mayor o igual a 4</b>
Utilidad antes de impuestos e intereses	\$ 1.820.357.680	\$ 1.456.286.144	92	\$ 1.163.141.000	\$ 232.628.200	107	\$ 1.688.914.344		
Gasto de interes	\$ 447.185.213	\$ 357.748.170	92	\$ 8.811.000	\$ 1.762.200	107	\$ 359.510.370		
<b>Rentabilidad operacional sobre patrimonio</b>	<b>9%</b>	<b>9%</b>		<b>35%</b>	<b>35%</b>		<b>10%</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>Mayor o igual a 0.05</b>
Utilidad operacional	\$ 1.820.357.680	\$ 1.456.286.144	92	\$ 1.163.141.000	\$ 232.628.200	107	\$ 1.688.914.344		
Patrimonio	\$ 20.910.714.785	\$ 16.728.571.828	92	\$ 3.319.054.000	\$ 663.810.800	106	\$ 17.392.382.628		
<b>Rentabilidad operacional sobre activo</b>	<b>5,76%</b>	<b>5,76%</b>		<b>17%</b>	<b>17%</b>		<b>6%</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>Mayor o igual a 0.05</b>
Utilidad operacional	\$ 1.820.357.680	\$ 1.456.286.144	92	\$ 1.163.141.000	\$ 232.628.200	107	\$ 1.688.914.344		
Activos totales	\$ 31.586.471.876	\$ 25.269.177.501	92	\$ 7.006.835.000	\$ 1.401.367.000	105	\$ 26.670.544.501		



GERENCIA GENERAL

PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020

INFORME DE EVALUACIÓN

PROPONENTE 3 – CONSORCIO INTERPARQUES 2020

CONSORCIO INTERPARQUES 2020												
INDICADORES FINANCIEROS SOLICITADOS	ROCCIA S.A.S		No FOLIO	TECNOLOGÍAS Y CONSULTORÍAS AMBIENTALES Y DE GESTIÓN S.A.S		No FOLIO	ALEXANDER MARTIN OSPINO BERDUGO		No FOLIO	CONSOLIDADO	CONDICIÓN	REQUISITO DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 2.2.1 "INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL A VERIFICAR"
	50%	8-9	30%	8-9	20%	8-9	100%					
Capital de Trabajo Operativo	\$ 1.056.203.132	\$ 528.101.566		\$ 9.324.033.436	\$ 2.797.210.031		\$ 2.486.703.187	\$ 497.340.637		\$ 3.822.652.234	CUMPLE	Mayor o igual al 30% del presupuesto oficial
Act.cte	\$ 2.385.127.075	\$ 1.192.563.538	367-368	\$ 9.659.097.442	\$ 2.897.729.233	383-384	\$ 2.600.954.556	\$ 520.190.911		\$ 4.610.483.681		
Pas.cte	\$ 1.328.923.943	\$ 664.461.972	367-368	\$ 335.064.006	\$ 100.519.202		\$ 114.251.369	\$ 22.850.274		\$ 787.831.447		
Liquidez	1,79	1,79		28,83	28,83		22,77	22,77		5,85	CUMPLE	Mayor o igual a 2.5
Act.cte	\$ 2.385.127.075	\$ 1.192.563.538	367-368	\$ 9.659.097.442	\$ 2.897.729.233	383-384	\$ 2.600.954.556	\$ 520.190.911		\$ 4.610.483.681		
Pas.cte	\$ 1.328.923.943	\$ 664.461.972	367-368	\$ 335.064.006	\$ 100.519.202	383-384	\$ 114.251.369	\$ 22.850.274		\$ 787.831.447		
Nivel de endeudamiento	55%	55%		41%	41%		9%	9%		40%	CUMPLE	Menor o igual al 50%
Pasivo total	\$ 1.328.923.943	\$ 664.461.972	367-368	\$ 4.015.076.301	\$ 1.204.522.890	383-384	\$ 256.185.380	\$ 51.237.076		\$ 1.920.221.938		
Activo total	\$ 2.399.613.105	\$ 1.199.806.553	367-368	\$ 9.869.508.937	\$ 2.960.852.681	383-384	\$ 2.949.256.212	\$ 589.851.242		\$ 4.750.510.476		
Razón de cobertura de intereses	12,53	12,53		90,82	90,82		5	5,10		40,44	CUMPLE	Mayor o igual a 4
Utilidad antes de impuestos e intereses	\$ 383.921.334	\$ 191.960.667	367-368	\$ 4.909.878.118	\$ 1.472.963.435	383-384	\$ 280.909.078	\$ 56.181.816		\$ 1.721.105.918		
Gasto de	\$	\$	367-	\$	\$	383-	\$	\$		\$		

GERENCIA GENERAL

PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020

INFORME DE EVALUACIÓN

interes	30.637.891	15.318.946	368	54.062.930	16.218.879	384	55.108.196	11.021.639		42.559.464		
<b>Rentabilidad operacional sobre patrimonio</b>	<b>36%</b>	<b>36%</b>		<b>84%</b>	<b>84%</b>		<b>10%</b>	<b>10%</b>		<b>61%</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>Mayor o igual a 0.05</b>
Utilidad operacional	\$ 383.921.334	\$ 191.960.667	367-368	4.909.878.118	\$ 1.472.963.435	383-384	280.909.078	\$ 56.181.816		\$ 1.721.105.918		
Patrimonio	\$ 1.070.689.162	\$ 535.344.581	367-368	5.854.432.636	\$ 1.756.329.791	383-384	2.693.070.832	\$ 538.614.166		\$ 2.830.288.538		
<b>Rentabilidad operacional sobre activo</b>	<b>16,00%</b>	<b>16,00%</b>		<b>50%</b>	<b>50%</b>		<b>10%</b>	<b>10%</b>		<b>36%</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>Mayor o igual a 0.05</b>
Utilidad operacional	\$ 383.921.334	\$ 191.960.667	367-368	4.909.878.118	\$ 1.472.963.435	383-384	280.909.078	\$ 56.181.816		\$ 1.721.105.918		
Activos totales	\$ 2.399.613.105	\$ 1.199.806.553	367-368	9.869.508.937	\$ 2.960.852.681	383-384	2.949.256.212	\$ 589.851.242		\$ 4.750.510.476		

PROPONENTE 4 – INGENIERIA MASTER SAS

INGENIERIA MASTER					
INDICADORES FINANCIEROS SOLICITADOS	100%		No FOLIO	CONDICIÓN	REQUISITO DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 2.2.1 "INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL A VERIFICAR"
	40%				
<b>Capital de Trabajo Operativo</b>	<b>\$ 4.552.590.322</b>	<b>\$ 4.552.590.322</b>		<b>CUMPLE</b>	<b>Mayor o igual al 30% del presupuesto oficial</b>
Act.cte	\$ 4.629.008.959	\$ 4.629.008.959	77		
Pas.cte	\$ 76.418.637	\$ 76.418.637	77		
<b>Liquidez</b>	<b>60,57</b>	<b>60,57</b>		<b>CUMPLE</b>	<b>Mayor o igual a 2.5</b>
Act.cte	\$ 4.629.008.959	\$ 4.629.008.959	77		
Pas.cte	\$ 76.418.637	\$ 76.418.637	77		

GERENCIA GENERAL

PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020

INFORME DE EVALUACIÓN

Nivel de endeudamiento	5%	5%		CUMPLE	Menor o igual al 50%
Pasivo total	\$ 297.832.880	\$ 297.832.880	78	CUMPLE	Menor o igual al 50%
Activo total	\$ 5.661.706.610	\$ 5.661.706.610	77		
<b>Razón de cobertura de intereses</b>	<b>36,27</b>	<b>36,27</b>		CUMPLE	Mayor o igual a 4
Utilidad antes de impuestos e intereses	\$ 2.129.156.509	\$ 2.129.156.509	79		
Gasto de interes	\$ 58.707.082	\$ 58.707.082			
<b>Rentabilidad operacional sobre patrimonio</b>	<b>40%</b>	<b>40%</b>		CUMPLE	Mayor o igual a 0.05
Utilidad operacional	\$ 2.129.156.509	\$ 2.129.156.509	79		
Patrimonio	\$ 5.363.873.730	\$ 5.363.873.730	78		
<b>Rentabilidad operacional sobre activo</b>	<b>37,61%</b>	<b>37,61%</b>		CUMPLE	Mayor o igual a 0.05
Utilidad operacional	\$ 2.129.156.509	\$ 2.129.156.509	79		
Activos totales	\$ 5.661.706.610	\$ 5.661.706.610	77		

CONCLUSION ASPECTOS FINANCIEROS:

No.	PROPONENTE	CAPACIDAD FINANCIERA
1	CONSORCIO HIC HISPANO COLOMBIANO	CUMPLE FOLIOS (63 - 150)
2	CONSORCIO IPDA	CUMPLE FOLIOS(92 - 107)
3	CONSORCIO INTERPARQUES 2020	CUMPLE FOLIOS(376 - 384)
4	INGENIERÍA MASTER S.A.S.	CUMPLE FOLIOS(77 - 79)

GERENCIA GENERAL

PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020

INFORME DE EVALUACIÓN

EXPERIENCIA DE LOS OFERENTES:

PROPONENTE 1 – CONSORCIO HIC HISPANO COLOMBIANO

CRITERIOS HABILITANTES	CONTRATO 1	SMMLV	CONTRATO 2	SMMLV	CONTRATO 3	SMMLV	SUMATORIA SMMLV	CONTRATOS ACREDITADOS SUPERAN LOS 13074,18 SMMLV
<p>A. Que las actividades ejecutadas correspondan a las descritas a continuación y que guarden relación directa con el objeto del contrato interventoría a proyectos de adecuación, equipamiento, mejoramiento y construcción de parques, plazas, malecones, escenarios deportivos, culturales y otras tipologías de espacio público para la práctica del deporte, la promoción del encuentro y la convivencia ciudadana y/o interventorías contenidas en el subgrupo de ocupación lugares de reunión deportivos (L-1) del título K de la Norma NSR-10 y/o proyectos contenidos en el subgrupo de ocupación lugares de reunión deportivos (L-2) del título K de la Norma NSR-10.</p> <p>C. El proponente podrá acreditar la experiencia establecida en el literal A con máximo tres (3) contratos públicos, cuya sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial del</p>	<p>No. 2152104</p> <p>Objeto: Interventoría a Obra y Diseños - Estudios Técnicos requeridas por FONADE, en el desarrollo de sus programas en: Infraestructura de edificaciones, infraestructura vial, infraestructura en saneamiento básico y agua potable y proyectos especiales</p> <p>Contrastante: FONADE - Fondo Financiero de Proyectos de Desarrollo</p> <p>Contratista: Consultores de Ingeniería UG21 SL Sucursal en Colombia 100%</p>	10397,04	<p>No. 3302-617 de 2018</p> <p>Objeto: Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Legal y Ambiental para la construcción y mejoramiento de parques Grupo 3, en diferentes sitios del Municipio de Medellín</p> <p>Contratante: EDU - Empresa de Desarrollo Urbano</p> <p>Contratista:</p> <p>Contratista: Consultores de Ingeniería UG21 SL</p>	1037,53	<p>No. 3007 de 2018</p> <p>Objeto: Contratar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera y Jurídica al contrato de Obra cuyo Objeto es: "Contratar a Precios unitarios el mantenimiento, adecuación y mejoramiento integral preventivo y correctivo de los campos deportivos en grama natural y</p>	2765,41	14199,98	CUMPLE

GERENCIA GENERAL

PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020

INFORME DE EVALUACIÓN

<p>presente proceso expresada en SMMLV, de los cuales por lo menos uno (1) de los contratos aportados debe estar relacionado con la experiencia específica en INTERVENTORÍA A PROYECTOS DE ADECUACIÓN Y/O EQUIPAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y/O PLAZAS Y/O ESCENARIOS DEPORTIVOS, los cuales serán evaluados teniendo en cuenta el contenido de la experiencia requerida.</p>		<p>Sucursal en Colombia 100%</p>		<p>grama sintética y sus zonas aledañas ubicados en los diferentes parques que componen el sistema distrital de Bogotá DC, en el marco del proyecto "Sostenibilidad y Mejoramiento de parques, Espacios de Vida"</p> <p>Contratante: Instituto Distrital de Recreación y Deportes (IDRD)</p> <p>Contratista: Asesoría, Suministro y Servicios SAS 100%</p>				
<p>Fecha Terminación Contrato Aportado</p>		<p>2/08/2018</p>		<p>30/12/2019</p>		<p>20/09/2019</p>		
<p>Folios</p>		<p>179 -189</p>		<p>191 - 210</p>		<p>212 - 221</p>		
<p>% Participación del Aportante</p>	<p>Consultores de Ingeniería UG21 SL Sucursal en Colombia</p>	<p>100%</p>	<p>Consultores de Ingeniería UG21 SL Sucursal en Colombia</p>	<p>100%</p>	<p>Asesoría, Suministro y Servicios SAS</p>	<p>100%</p>		

GERENCIA GENERAL

PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020

INFORME DE EVALUACIÓN

PROPONENTE 2 – CONSORCIO IPDA

CRITERIOS HABILITANTES	CONTRATO 1	SMMLV	CONTRATO 2	SMMLV	CONTRATO 3	SMMLV	SUMATORIA SMMLV	CONTRATOS ACREDITADOS SUPERAN LOS 13074,18 SMMLV
<p>A. Que las actividades ejecutadas correspondan a las descritas a continuación y que guarden relación directa con el objeto del contrato interventoría a proyectos de adecuación, equipamiento, mejoramiento y construcción de parques, plazas, malecones, escenarios deportivos, culturales y otras tipologías de espacio público para la práctica del deporte, la promoción del encuentro y la convivencia ciudadana y/o interventorías contenidas en el subgrupo de ocupación lugares de reunión deportivos (L-1) del título K de la Norma NSR-10 y/o proyectos contenidos en el subgrupo de ocupación lugares de reunión deportivos (L-2) del título K de la Norma NSR-10.</p> <p>C. El proponente podrá acreditar la experiencia establecida en el literal A con máximo tres (3) contratos públicos, cuya sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial del presente proceso expresada en SMMLV,</p>	<p>No. 970006</p> <p>Objeto: Interventoría para la construcción del complejo deportivo de la ciudadela universitaria el Atlántico</p> <p>Contratante: Departamento del Atlántico</p> <p>Contratista: Unión Temporal HM Ingeniería Ltda</p> <p>Integrantes: HM Ingeniería Ltda Nit.</p>	6255,66	<p>Objeto: Interventoría Técnica, Administrativa y Financiera para la construcción del recinto ferial puerta de oro - centro de eventos del caribe, por el sistema de precios unitarios fijos, el cual hace parte del proyecto puerta de oro - centro de eventos del caribe en la ciudad de Barranquilla</p> <p>Contratante: Centro de</p>	7648,26	<p>No: 012016002153</p> <p>Objeto: Interventoría técnica administrativa, ambiental y financiera para la construcción del estado de beisbol tomas Arrieta y sus alrededores en la ciudad de barranquilla enmarcado dentro del programa de la celebración de los juegos centroamericanos y del caribe 2018.</p> <p>Contratante: Alcaldía de</p>	2066,89	15970,82	CUMPLE

**GERENCIA GENERAL**

**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020**

**INFORME DE EVALUACIÓN**

de los cuales por lo menos uno (1) de los contratos aportados debe estar relacionado con la experiencia específica en INTERVENTORÍA A PROYECTOS DE ADECUACIÓN Y/O EQUIPAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y/O PLAZAS Y/O ESCENARIOS DEPORTIVOS, los cuales serán evaluados teniendo en cuenta el contenido de la experiencia requerida.	800.187.291-1 (95%) Fernandez Alexis Barón Reyes CC 3.303.298 (5%)		Eventos y Exposiciones del Caribe SAS; Hoy Puerta de Oro EDC SAS  Contratista: Consortio HM Ingeniera - JP  Integrantes: HM Ingeniería SAS Nit.800.187.291-1: 80% Janio Pardo Sanchez Nit: 20%		Barranquilla  Contratista: Consortio Cuadrangular  Integrantes: HM Ingeniería SAS Nit. 800.187.291-1 (65%) Ingeniería Master SAS Nit. 900.915.689-6 (35%)		
Fecha Terminación Contrato Aportado		30/08/1999		29/01/2018		30/05/2018	
Folios		129 -133		135 - 141		143 - 153	
% Participación del Aportante	HM Ingeniería Ltda	95%	HM Ingeniería Ltda	80%	HM Ingeniería Ltda	65%	

GERENCIA GENERAL

PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020

INFORME DE EVALUACIÓN

PROPONENTE 3 – CONSORCIO INTERPARQUES 2020

CRITERIOS HABILITANTES	CONTRATO 1	SMMLV	CONTRATO 2	SMMLV	SUMATORIA SMMLV	CONTRATOS ACREDITADOS SUPERAN LOS 13074,18 SMMLV
<p>A. Que las actividades ejecutadas correspondan a las descritas a continuación y que guarden relación directa con el objeto del contrato interventoría a proyectos de adecuación, equipamiento, mejoramiento y construcción de parques, plazas, malecones, escenarios deportivos, culturales y otras tipologías de espacio público para la práctica del deporte, la promoción del encuentro y la convivencia ciudadana y/o interventorías contenidas en el subgrupo de ocupación lugares de reunión deportivos (L-1) del título K de la Norma NSR-10 y/o proyectos contenidos en el subgrupo de ocupación lugares de reunión deportivos (L-2) del título K de la Norma NSR-10.</p> <p>C. El proponente podrá acreditar la experiencia establecida en el literal A con máximo tres (3) contratos públicos, cuya sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial del presente proceso expresada en SMMLV, de los cuales por lo menos uno (1) de los contratos aportados debe estar relacionado con la experiencia específica en INTERVENTORÍA A PROYECTOS DE ADECUACIÓN Y/O EQUIPAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y/O PLAZAS Y/O ESCENARIOS DEPORTIVOS, los cuales serán evaluados teniendo en cuenta el contenido de la experiencia requerida.</p>	<p>No.: 0135210000578</p> <p>Objeto: Interventoría a la construcción de integración comunitaria y/o acondicionamiento de las plazas, parques y su mantenimiento en el departamento del atlántico, 2 apoyo informativo, logístico y operativo en la gestión a la tasa de seguridad ciudadana mediante la implementación de un software</p> <p>Contratante: Gobernación del Atlántico</p> <p>Contratista: Unión Temporal Atlántico Integrantes: Alexander Ospino Berdugo 80% Azca Colombia SA 20%</p>		<p>No: 706 de 2015</p> <p>Objeto: Interventoría Técnica, jurídica, financiera y de control presupuestal a proyectos de infraestructura y hábitat en el territorio nacional Grupo 2</p> <p>Contratante: Fondo de Desarrollo de Proyectos de Cundinamarca FONDECUN</p> <p>Contratista: Consorcio Hábitat Integrantes: Tecniconsulta SA 50% - NIT 900.218.054-1 Proyectos Técnicos de Colombia SA 25% - NIT 900.181.247-2 CMAA SAS 25% - NIT 900.224.274-8</p>	2880,03	2880,03	NO CUMPLE
Fecha Terminación Contrato Aportado		1/10/2015		31/08/2018		



**GERENCIA GENERAL**

**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020**

**INFORME DE EVALUACIÓN**

Folios		426 - 428			
% Participación del Aportante	Alexander Ospino Berdugo	80%	Tecniconsulta SA	50%	

Contrato 1: La copia del mismo y certificación aportada por el proponente evidencia que se trata de un contrato de Interventoría a contrato de concesión. Para lo cual el documento de convocatoria estableció no válido para acreditar experiencia.

Numeral 2.3, Literal G

**“CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EXIGIDA...”**

*“... G. La Entidad revisará que EL VALOR SUMADO DE LOS CONTRATOS ACREDITADOS DEBERÁ SER IGUAL O SUPERIOR AL PRESUPUESTO OFICIAL DEL PRESENTE PROCESO EXPRESADO EN SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES.*

*En todo caso el proponente deberá allegar copia del contrato y certificado o acta de recibo final expedido por parte de la entidad contratante. Para efectos de acreditación de experiencia, no se aceptarán:*

- *Subcontratos de interventoría*
- *Contratos de interventoría suscrito entre particulares*
- *Contratos de interventoría a contratos de concesión y/o subcontratos de concesión*
- *Contratos de administración vial y/o interventoría de obras viales*
- *Contratos escindidos”*

GERENCIA GENERAL

PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020

INFORME DE EVALUACIÓN

PROPONENTE 4 – INGENIERIA MASTER SAS

CRITERIOS HABILITANTES	CONTRATO 1	SMMLV	CONTRATO 2	SMMLV	CONTRATO 3	SMMLV	SUMATORIA SMMLV	CONTRATOS ACREDITADOS SUPERAN LOS 13074,18 SMMLV
A. Que las actividades ejecutadas correspondan a las descritas a continuación y que guarden relación directa con el objeto del contrato interventoría a proyectos de adecuación, equipamiento, mejoramiento y construcción de parques, plazas, malecones, escenarios deportivos, culturales y otras tipologías de espacio público para la práctica del deporte, la promoción del encuentro y la convivencia ciudadana y/o interventorías contenidas en el subgrupo de ocupación lugares de reunión deportivos (L-1) del título K de la Norma NSR-10 y/o proyectos contenidos en el subgrupo de ocupación lugares de reunión deportivos (L-2) del título K de la	No. 483 del 25 de Abril de 2017  Objeto: Interventoría Técnica, Financiera, Administrativa y de Control  Presupuestal a los proyectos de construcción de escenarios deportivos en la Región Antioquia, Eje Cafetero, Llano Centro Oriente.  Contratante: FONDECUN - Fondo de Desarrollo de Proyectos de	1530,25	No.: 382 DE 2015  Objeto: Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa y Financiera del Contrato mediante el cual se realizarán las obras de Mantenimiento, Rehabilitación y Mejoramiento de la Infraestructura de Sistema de Transporte Masivo a Cargo de la Empresa de Transporte del	5388,75	No. 3813 de 2018  Objeto: Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera y Jurídica de la construcción del Centro recreativo, Deportivo y Cultural en el Parque el Tunal  Contratante: IDRDR - Instituto Distrital de Recreación y Deporte  Contratista:	1629,99	8548,99	NO CUMPLE

GERENCIA GENERAL

PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020

INFORME DE EVALUACIÓN

<p>Norma NSR-10. C. El proponente podrá acreditar la experiencia establecida en el literal A con máximo tres (3) contratos públicos, cuya sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial del presente proceso expresada en SMMLV, de los cuales por lo menos uno (1) de los contratos aportados debe estar relacionado con la experiencia específica en INTERVENTORÍA A PROYECTOS DE ADECUACIÓN Y/O EQUIPAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y/O PLAZAS Y/O ESCENARIOS DEPORTIVOS, los cuales serán evaluados teniendo en cuenta el contenido de la experiencia requerida.</p>	<p>Cundinamarca  Contratista: Integrante 1: Ingeniería Master SAS (50%) NIT 900.915.689-6 Integrante 2: Construcciones y Consultoría Especializada LTDA (50%) NIT: 918.003.462-9</p>	<p>Tercer Milenio - TransMilenio SA  Contratante: Alcaldía Mayor de Bogotá  Contratista: Ingeniería Integral de Obras - Ingeobras SAS NIT 900.131.989-3</p>	<p>Consortio Parques Recreativos Integrante 1: Ingeniería Master SAS (50%) NIT 900.915.689-6 Integrante 2: HM Ingeniería SAS (50%) NIT: 800.187.291-1</p>			
Fecha Terminación Contrato Aportado		7/12/2018		30/06/2017		10/04/2020
Folios		112 - 117		119 - 139		141 - 147
% Participación del Aportante	Ingeniería Master SAS	50%	Ingeniería Integral de Obras - Ingeogras SAS	100%	Ingeniería Master SAS	50%

GERENCIA GENERAL

PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020

INFORME DE EVALUACIÓN

EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO

PROPONENTE 1 - CONSORCIO HIC HISPANO COLOMBIANO

CARGO	PROPONENTE	FORMACION ACADEMICA	EXPERIENCIA GENERAL (AÑOS)							FOLIOS	CUMPLE/NO CUMPLE
				CERTIFICACIÓN 1		CERTIFICACION 2		CERTIFICACIÓN 3			
				OBJETO	TIEMPO (AÑOS)	OBJETO	TIEMPO (AÑOS)	OBJETO	TIEMPO (AÑOS)		
DIRECTOR	Eduardo Arévalo Neira CC1 13360162	Ing. Civil Especialista en Gerencia de Construcción	36	Interventoría Técnicas, Administrativa y Financiera a los Contratos de Estudios Técnicos Diseños, Construcciones nuevas, ampliaciones y mejoramiento, derivados de los planes departamentales de infraestructura educativa, deportiva y turística en el Departamento de la Guajira Inicio: 06/11/2010 Terminación: 16/09/2014	2,65	Interventoría Externa Integral: Técnica, Administrativa, Financiera, Ambiental y Jurídica a los Contratos y Convenios Celebrados en la vigencia 2013-2014 según relación entregada por el departamento de la Guajira. Inicio: 27/03/2014 Terminación: 20/08/2016	2,45	Interventoría Técnica Administrativa Financiera y Ambiental Construcción y/o Adecuación y/o Mejoramiento y/o equipamiento de parques y/o canchas deportivas en el Departamento del Atlántico Inicio: 09/10/2017 Terminación: 25/09/2018	0,76	241- 254	SUBSANÓ
					21/12/2010		1/08/2013		25/12/2017		
				Fecha Exp. Mat. Prof.	13/02/1985	Dedicación: 100%	31/07/2013	Dedicación: 100%	31/12/2015		

GERENCIA GENERAL

PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020

INFORME DE EVALUACIÓN

RESIDENTE 1	Manuel González Moles CE 422932	Ing. Civil	22	Residente de Interventoría en el contrato No 15/05 de Dirección de Obra, Obras Correspondiente al proyecto de construcción del aparcamiento para automóviles en el espacio público municipal del S.G. del 10 del PGOU-2001, para UCOP Construcciones SA	1,47						256 - 275	SUBSANÓ
				Inicio: 17/01/2005 Terminación: 16/03/2007	4/10/2005							
				Fecha Exp. Mat. Prof.	3/05/1999							
RESIDENTE 2	Ozгур Unay Unay CE 488276	Ing. Civil	26	Residente de Interventoría en el contrato No 14/05 de Dirección de Obra, Obras Correspondiente al proyecto de construcción del aparcamiento para automóviles en el espacio público municipal del Violón, para UCOP Construcciones SA	1,41						277 - 293	SUBSANÓ
				Inicio: 17/01/2005 Terminación: 16/03/2007	24/10/2005							
				Fecha Exp. Mat. Prof.	1/06/1995							



**GERENCIA GENERAL**

**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020**

**INFORME DE EVALUACIÓN**

ARQUITECTO CON EXPERIENCIA EN ASUNTOS PATRIMONIALES Y/O CULTURALES	Tito II Velásquez Becerra CC 12625799	Arquitecto	28	Certificación en la ejecución de Contrato de Adecuación, Restauración, Mantenimiento y Rehabilitación de las Edificaciones de la Facultad de Bellas Artes de la Universidad del Atlántico						294 - 318	CUMPLE
		Fecha Exp. Mat. Prof.	19/11/1992	Inicio: 29/11/2011 Fin: 06/11/2012							

**Nota sobre el subsane/aclaración:** Mediante documentación recibida por correo electrónico el día 16 de diciembre de 2020, el proponente encontrándose dentro del término oportuno para subsanar, allegó las aclaraciones solicitadas para acreditación de la experiencia del equipo de trabajo.

**GERENCIA GENERAL**  
**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020**  
**INFORME DE EVALUACIÓN**

**PROPONENTE 2 - CONSORCIO IPDA**

CARGO	PROPONENTE	FORMACION ACADEMICA	EXPERIENCIA GENERAL (AÑOS)							FOLIOS	CUMPLE/NO CUMPLE
				CERTIFICACIÓN 1		CERTIFICACION 2		CERTIFICACIÓN 3			
				OBJETO	TIEMPO (AÑOS)	OBJETO	TIEMPO (AÑOS)	OBJETO	TIEMPO (AÑOS)		
DIRECTOR	María Fernanda Barros Cabrera CC: 57.429.947	Arquitecto Especialista en Gerencia de Proyectos	26	Interventoría técnica administrativa, ambiental y financiera para la construcción del estado de béisbol tomas Arrieta y sus alrededores en la ciudad de barranquilla enmarcado dentro del programa de la celebración de los juegos centroamericanos y del caribe 2018. Inicio Contrato: 10/08/2016 Terminación Contrato: 30/05/2018	1,83	Interventoría técnica, administrativa y financiera para la construcción del recinto ferial puerta de oro - centro de eventos del caribe, por el sistema de precios unitarios fijos, el cual hace parte del proyecto puerta de oro - centro de eventos del caribe en la ciudad de Barranquilla Inicio Contrato: 06/09/2013 Terminación Contrato: 29/01/2018	4,46	Interventoría para la construcción del complejo deportivo de la ciudadela universitaria el Atlántico Inicio Contrato: 29/12/1997 Terminación Contrato: 30/08/1999	1,69	156 - 184	CUMPLE
					10/08/2016		6/09/2013		29/12/1997		
				Fecha Exp. Mat. Prof.	1/12/1994	Dedicación 50%	30/05/2018	Dedicación 50%	29/01/2018		

**GERENCIA GENERAL**

**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020**

**INFORME DE EVALUACIÓN**

RESIDENTE 1	Carlos Alberto Cerro Arrieta CC. 18.761.919	Ingeniero Civil	19	Interventoría técnica administrativa, ambiental y financiera para la construcción del estado de béisbol tomas Arrieta y sus alrededores en la ciudad de barranquilla enmarcado dentro del programa de la celebración de los juegos centroamericanos y del caribe 2018. Inicio Contrato: 10/08/2016 Terminación Contrato: 30/05/2018	1,83						186 - 201	CUMPLE
					10/08/2016							
		Fecha Exp. Mat. Prof.	15/08/2002	Dedicación 100%	30/05/2018							
RESIDENTE 2	Brian Leonel Guerra Anaya CC. 92.532.708	Ingeniero Civil	19	Interventoría técnica administrativa, ambiental y financiera para la construcción del estado de béisbol tomas Arrieta y sus alrededores en la ciudad de barranquilla enmarcado dentro del programa de la celebración de los juegos centroamericanos y del caribe 2018. Inicio Contrato: 10/08/2016 Terminación Contrato: 30/05/2018	1,83						203 - 218	CUMPLE
					10/08/2016							
		Fecha Exp. Mat. Prof.	15/08/2002	Dedicación 100%	30/05/2018							





GERENCIA GENERAL

PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020

INFORME DE EVALUACIÓN

PROPONENTE 3- CONSORCIO INTERPARQUES 2020

CARGO	PROponente	Formación Académica	Experiencia General (Años)	CERTIFICACIONES						Folios	CUMPLE/NO CUMPLE
				CERTIFICACIÓN 1		CERTIFICACION 2		CERTIFICACIÓN 3			
				Objeto	Tiempo (Años)	Objeto	Tiempo (Años)	Objeto	Tiempo (Años)		
DIRECTOR	Freddy Abelardo Covilla Licero CC 73.073.314	Ing. Civil Especialista en Gerencia de Proyectos	43	Interventoría Técnica, Financiera, Administrativa y de Control presupuestal a los proyectos de Construcción de escenarios deportivos, en lo referente al Grupo 3 Inicio Contrato: 23/04/2018 Terminación Contrato: 29/12/2019	1,71	Interventoría, técnica, administrativa, financiera y ambiental para el mejoramiento red terciaria nacional, departamento del cauca Inicio Contrato: 01/06/2006 Terminación Contrato: 14/07/2007	1,13	Interventoría para el mejoramiento y mantenimiento de la carretera Límites Bolívar - Barranquilla, accesos y orejas al puente la cordialidad y acceso al puente Laureano Gómez, ruta 9006 y 9007 Inicio Contrato: 16/08/2005 Terminación Contrato: 17/05/2006	1,76	472 -512	CUMPLE
				Fecha Exp. Mat. Prof.	19/12/1978	Dedicación 100%	29/12/2019	Dedicación 50%	14/07/2007		
RESIDENTE 1	Evelyn Johanna Cardozo Gómez CC 52.274.486	Arquitecto Especialista en Gerencia de Proyectos	17	Interventoría Técnica, Financiera, Administrativa y de Control presupuestal a los proyectos de Construcción de escenarios deportivos, en lo referente al	1,85					512 - 523	CUMPLE

**GERENCIA GENERAL**

**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020**

**INFORME DE EVALUACIÓN**

				Grupo 3 Inicio: 2/03/2018 Terminación: 29/12/2019	2/03/2018						
		Fecha Exp. Mat. Prof.	28/06/2004	Dedicación 100%	29/12/2019						
RESIDENTE 2	Carlos Alberto Bolaño González CC 77949950	Ingeniero Civil Especialista en Gerencia de Construcción de Obra Pública de Infraestructura	17	Interventoría Técnica, Financiera, Administrativa y de Control presupuestal a los proyectos de Construcción de escenarios deportivos, en lo referente al Grupo 3 Inicio: 2/03/2018 Terminación: 29/12/2019	1,71					524 - 536	CUMPLE
		Fecha Exp. Mat. Prof.	17/06/2004	Dedicación 100%	23/04/2018						
ARQUITECTO CON EXPERIENCIA EN ASUNTOS PATRIMONIALES Y/O CULTURALES	Carlos Bell Lemus CC 8672990	Arquitecto	42	Aporta certificación como profesional en la elaboración de proyectos arquitectónicos para La Fundación Argos, específicamente Centro Cultural Metropolitano						537 - 545	CUMPLE
		Fecha Exp. Mat. Prof.	29/09/1979								



**GERENCIA GENERAL**  
**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020**  
**INFORME DE EVALUACIÓN**

**PROPONENTE 4- INGENIERIA MASTER S.A.S**

CARGO	PROPONENTE	FORMACION ACADEMICA	EXPERIENCIA GENERAL (AÑOS)	CERTIFICACIONES						FOLIOS	CUMPLE/NO CUMPLE
				CERTIFICACIÓN 1		CERTIFICACION 2		CERTIFICACIÓN 3			
				OBJETO	TIEMPO (AÑOS)	OBJETO	TIEMPO (AÑOS)	OBJETO	TIEMPO (AÑOS)		
DIRECTOR	Francisco Lizcano Páez CC 13.823.147	Ing. Civil Especialista en Gerencia de Proyectos	45	Contrato No. 124 de 1988 para las obras de terminación y acabados del Edificio CAA San Gil (Primer Nivel)	1,70	Contrato 1772 Interventoría construcción Edificio para la Sede Administrativa de la Empresas Públicas de Bucaramanga	2,45	Interventoría a Construcción de Polideportivo Barrio La Joya	1,02	149 - 159	CUMPLE
					5/10/1988						
				Fecha Exp. Mat. Prof.	24/08/1976	Dedicación	10/06/1990	Dedicación	20/07/1994		

**GERENCIA GENERAL**

**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020**

**INFORME DE EVALUACIÓN**

RESIDENTE 1	Katerine Quinto García CC 32.794.932	Arquitecto	18	Interventoría Técnica, Administrativa y Contable del o los contratos de obra que resulten de la adjudicación de la licitación pública NO. LPN SDIS BIRF- 46 de 2007 y de la licitación LPN SDIS BIRF 56 de 2007, con Recursos del Crédito 7365-CO.  Inicio Contrato: 28/04/2008 Terminación Contrato:02/06/2010	1,37					161 - 175	CUMPLE
					26/01/2009						
					Fecha Exp. Mat. Prof.						
RESIDENTE 2	Virginia García Cáceres	Ing. Civil	19	Interventoría Técnica, Administrativa y Financiera para la construcción del nuevo comando de la policía metropolitana de Bogotá DC  Inicio Contrato: 29/12/2010 Terminación Contrato:28/12/2012	2,03					177 - 185	CUMPLE
					29/12/2010						
					Fecha Exp. Mat. Prof.						

**GERENCIA GENERAL**

**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020**

**INFORME DE EVALUACIÓN**

ARQUITECTO CON EXPERIENCIA EN ASUNTOS PATRIMONIALES Y/O CULTURALES											NO CUMPLE
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------

**GERENCIA GENERAL**

**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020**

**INFORME DE EVALUACIÓN**

**CONCLUSIONES EXPERIENCIA DE LOS OFERENTES**

No.	PROPONENTE	EXPERIENCIA DE LOS OFERENTES	EQUIPO DE TRABAJO	HÁBIL/NO HÁBIL
1	CONSORCIO HIC HISPANO COLOMBIANO	CUMPLE FOLIOS (179 - 221)	CUMPLE FOLIOS (255 - 318)	HÁBIL
2	CONSORCIO IPDA	CUMPLE FOLIOS (129 - 153)	CUMPLE FOLIOS (156 - 224)	HÁBIL
3	CONSORCIO INTERPARQUES 2020	NO CUMPLE FOLIOS (376 - 384)	CUMPLE FOLIOS (472 - 545)	NO HÁBIL
4	INGENIERÍA MASTER S.A.S.	NO CUMPLE FOLIOS (112 - 147)	NO CUMPLE FOLIOS (149 - 185)	NO HÁBIL

**VERIFICACION DE OFERTA ECONOMICA:**

SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020	CONSORCIO HIC HISPANO COLOMBIANO	CONSORCIO IPDA
VERIFICACION OFERTA ECONOMICA	\$11.465.840.412 CUMPLE	\$ 11.376.551.475 CUMPLE

**RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES:**

No.	PROPONENTE	JURIDICO	TÉCNICO-EXPERIENCIA	FINANCIERO	ECONOMICA	RESULTADO
1	CONSORCIO HIC HISPANO COLOMBIANO	HÁBIL	HÁBIL	HABIL	HÁBIL	HÁBIL
2	CONSORCIO IPDA	HÁBIL	HÁBIL	HABIL	HÁBIL	HÁBIL
3	CONSORCIO INTERPARQUES 2020	HÁBIL	NO HÁBIL	HABIL	HÁBIL	NO HÁBIL
4	INGENIERÍA MASTER S.A.S.	HÁBIL	NO HÁBIL	HABIL	HÁBIL	NO HÁBIL

**CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**

Una vez verificado los requisitos habilitantes de la Convocatoria en los aspectos jurídicos, financieros y técnicos, se procede a realizar la calificación de las propuestas habilitadas.

GERENCIA GENERAL

PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020

INFORME DE EVALUACIÓN

1. SUMATORIA TOTAL DE PROMEDIO DE FACTURACIÓN MENSUAL TOTAL (700 PUNTOS)

Nº	PROPONENTE	SUMATORIA PFMT
1	CONSORCIO HIC HISPANO COLOMBIANO	534,10
2	CONSORCIO IPDA	450,48

Teniendo en cuentas que el cálculo del PFMT para ambas propuestas habilitadas es superior al PMFO, la formula a utilizar para asignar puntuación es la siguiente:

- a. Si el PFMT > PMFO se aplicara la siguiente fórmula:

$$X1 = P_{\max} - \left( \frac{P_{\max}}{(PMFO)^2} \right) * (\Sigma PFMT - (PMFO))^2$$

Dónde:

<b>X 1</b>	=	Puntaje a asignar a cada proponente
<b>Pmax</b>	=	Puntaje máximo a otorgar
<b>PFMT</b>	=	Promedio de Facturación Mensual Total del proponente
<b>PMFO</b>	=	Promedio Mensual de Facturación Oficial

El resultado de la operación es el siguiente:

Nº	PROPONENTE	SUMATORIA PFMT	PUNTAJE
1	CONSORCIO HIC HISPANO COLOMBIANO	534.10	676,12
2	CONSORCIO IPDA	450,48	699,99



GERENCIA GENERAL

PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020

INFORME DE EVALUACIÓN

2. PONDERACIÓN DEL EQUIPO DE TRABAJO (200 PUNTOS)

Nº	PROPONENTE	DIRECTOR DE INTERVENCIÓN	RESIDENTE DE INTERVENCIÓN 1	RESIDENTE DE INTERVENCIÓN 2	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	ESPECIALISTA HIDRAULICO	ESPECIALISTA SISMOA	ESPECIALISTA EN URBANISMO Y/O PAISAJISMO	PUNTAJE
1	CONSORCIO HIC HISPANO COLOMBIANO	50	25	25	25	25	25	25	200
2	CONSORCIO IPDA	50	25	25	25	25	25	25	200

3. PUNTAJE POR PROMOCIÓN DE LA INDUSTRIA NACIONAL (100 PUNTOS)

No.	PROPONENTE	FOLIOS	PUNTAJE
1	CONSORCIO HIC HISPANO COLOMBIANO	223	100
2	CONSORCIO IPDA	400-406	100

RESUMEN ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Nº	PROPONENTE	SUMATORIA TOTAL DE PROMEDIO DE FACTURACIÓN MENSUAL TOTAL	PONDERACIÓN DEL EQUIPO DE TRABAJO	PUNTAJE POR PROMOCIÓN DE LA INDUSTRIA NACIONAL	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIO HIC HISPANO COLOMBIANO	676,12	200	100	976,12
2	CONSORCIO IPDA	699,99	200	100	999,99

**GERENCIA GENERAL**

**PROCESO DE SELECCIÓN ABIERTA SA-06-2020**

**INFORME DE EVALUACIÓN**

Por los resultados obtenidos en la presente evaluación, el Comité Evaluador, recomienda Adjudicar la presente **SELECCIÓN ABIERTA Nº SA-06-2020** a la empresa **CONSORCIO INTERVENTOR PARQUES DEL ATLÁNTICO – CONSORCIO IPDA**, quien cumplió con los requisitos habilitantes establecidos en la Convocatoria y obtuvo un puntaje de 999,99 puntos. Se publica en la página WEB de EDUBAR S.A., para el traslado a los oferentes, por el término de tres (03) días hábiles.

En constancia se firma en Barranquilla por los miembros del Comité Evaluador el día diecisiete (17) del mes de diciembre de 2020.

(ORIGINAL FIRMADO)

**ALBEIRO GARCIA ARIZA**  
Coordinador Oficina Contratos

(ORIGINAL FIRMADO)

**CESAR IBAÑEZ MARQUEZ**  
Jefe de Contabilidad

(ORIGINAL FIRMADO)

**ALVARO FERNANDEZ DIAZGRANADOS**  
Subgerente de Proyectos

(ORIGINAL FIRMADO)

**MARIA CRISTINA CUERVO TRUJILLO**  
Asesor Externo

(ORIGINAL FIRMADO)

**JULIAN PÉREZ REY**  
Jefe de Proyectos