


Nombre:  
**Ciénaga de Mallorquín Ecoparque UF1 Distrito Familiar**

Fase:  
**C (Proyecto)**

Cliente:  
**PUERTA DE ORO**   
 EMPRESA DE DESARROLLO CASERO  
 No. 900.249.143.1

Via 40 con Calle 79B  
 Barranquilla, Atlántico  
 Colombia

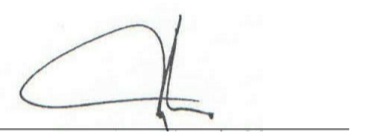
Arquitectura:  


**DEB CONSULTING S.A.S**

Carrera 49 72-139 Local 4  
 Barranquilla, Atlántico  
 Colombia

Gerencia del proyecto:  
**PUERTA DE ORO**  
 Alex De Bedout

Arquitecto Responsable:  
**Arq. Francisco Ricardo Marino**  
 Matrícula profesional  
 A15902013- 72292599

Firma: 

Equipo de trabajo  
 Arq. Jorge Robledo  
 Arq. Natalia Gámez  
 Arq. Luis Barrera  
 Arq. Jose Rosado

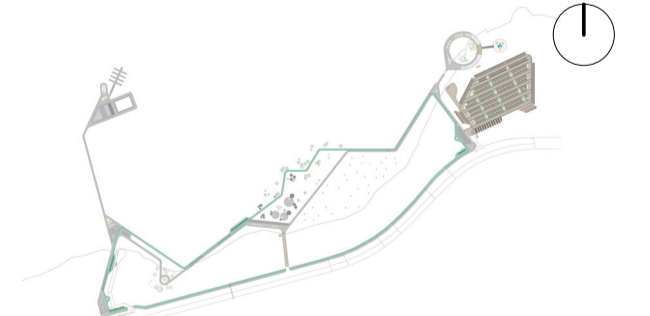
Ver	Emisión	Notas
0	16/07/2020	Actualización Generales y Arquitectónicos
1		
2		
3		
4		
5		
6		

Propósito de la emisión

Draft   
 Coordinación General Consultores   
 Coordinación Técnica   
 Revisión   
 Aprobación   
 Construcción   
 Curaduría   
 Otro - Licitación

- El contratista debe garantizar que todos los elementos de construcción cumplan con un nivel de desempeño II (bueno) según lo exigido por la norma nsr-10 elementos no estructurales.
- Todos los elementos que requieran solución estructural harán parte del proyecto estructural.
- Todos los elementos de refuerzo estructural que aparecen algunas veces en los planos de detalle arquitectónico son puramente ilustrativos y deben ser verificados.
- Todos los elementos de concreto deben llevar las aristas achaflanadas.
- La topografía deberá ser revisada en obra y el proyecto deberá ser nivelado con los niveles finales de las vías diseñadas por la consultoría.
- Todas las medidas deben ser verificadas en obra y son responsabilidad del contratista.
- Paisajismo proyectado solo a nivel de diseño, es responsabilidad de la institución sembrar las especies propuestas.
- El amoblamiento representado en los planos es ilustrativo, no es responsabilidad del contratista entregar la obra amoblada.
- Los aislamientos mínimos de la construcción son de 3 m según la NTC 4595

Plano llave:



Nombre de plano:  
**Planta Parquedeero**

Autorizado: **FR**      Revisión: **FR**

Fecha: **5/05/2021 10:06:50 p. m.**

Escala: **1 : 150**

Tamaño Papel: **A1 (594 x 841 mm)**

Código de Plano:

**AR142**

Fecha de emisión:

**5/05/2021 10:06:50 p. m.**

